



WR.ZZO.5.435.16.2018.SG

URZĄD GMINY Jordanów Śląski	
Wpł.	22. 02. 2018
L.dz.	138/SR
Podpis	zał.

Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55-065 Jordanów Śląski

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także §3 ust. 1 pkt 1, §3 ust. 1 pkt 37 oraz §3 ust. 1 pkt 80 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71 ze zm.), odpowiadając na pismo Wójta Gminy Jordanów Śląski z dnia 26 stycznia 2018 r. (data wpływu: 9 lutego 2018 r.), znak: OŚ.6220.1.4.2018 oraz po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Pana Dawida Żymęłkę, będącego pełnomocnikiem spółki Eurovia Polska S. A. z siedzibą przy ul. Szwedzkiej 5 w Bielanych Wrocławskich, gm. Kobierzyce

wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Posadowienie instalacji w technologii mieszanek mineralno – cementowo – emulsyjnych (MCE+)” planowanego na działce 262/2 obręb 6 Jordanów Śląski nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

1. Należy stosować jedynie sprawny technicznie sprzęt i urządzenia z atestami w celu zmniejszenia ryzyka powstania awarii i dostania się substancji niebezpiecznych do gleby i wód.
2. Prace maszyn i urządzeń zorganizować w taki sposób, aby w wypadku awarii zanieczyszczenia nie przedostały się do wody, a zanieczyszczenia gleby dały się trwale i szybko usunąć.
3. W przypadku zaistnienia jakichkolwiek awarii w zakresie zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi grunt zanieczyszczony na skutek awarii należy natychmiast usunąć i przekazać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na jego dalsze zagospodarowanie. O zaistniałej awarii należy powiadomić Wójta Gminy Jordanów Śląski.

UZASADNIENIE

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71 ze zm.) planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w:

- §3 ust. 1 pkt 1 - instalacje do wytwarzania produktów przez mieszanie, emulgowanie lub konfekcjonowanie chemicznych półproduktów lub produktów podstawowych (kwalifikacja podstawowa instalacji),

- §3 ust. 1 pkt 80 - instalacje związane z odzyskiem lub unieszkodliwianiem odpadów, inne niż wymienione w §2 ust. 1 pkt 41-47, z wyłączeniem instalacji do wytwarzania biogazu rolniczego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne o zainstalowanej mocy elektrycznej nie większej niż 0,5 MW lub wytwarzających ekwiwalentną ilość biogazu rolniczego wykorzystywanego do innych celów niż produkcja energii elektrycznej a także miejsca retencji powierzchniowej odpadów oraz rekultywacja składowisk odpadów – ze względu na planowane przetwarzanie odpadów destruktu;
- §3 ust. 1 pkt 37 - instalacje do naziemnego magazynowania ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach, niebędących produktami spożywczymi, gazów łatwopalnych oraz innych kopalnych surowców energetycznych, inne niż wymienione w §2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych.

Zgodnie z ww. rozporządzeniem planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu środowiska może być wymagane.

W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Wójt Gminy Jordanów Śląski, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 oraz ust. 3 i 4 ustawy o oś pismem z dnia 26 stycznia 2018 r. (data wpływu: 9 lutego 2018 r.), znak: OŚ.6220.1.4.2018 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, załączając wymagane prawem dokumenty – wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP), wypis i wrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na terenie gminy Jordanów Śląski obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania terenu (Uchwała Nr XXVI/144/2009 Rady Gminy Jordanów Śląski z dnia 31 lipca 2009 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jordanów Śląski). Realizacja inwestycji zaplanowana jest na działce o numerze ewidencyjnym 262/2, która według planu przeznaczona jest pod tereny aktywności gospodarczych, przez co rozumie się tereny, na których zlokalizowane mogą być obiekty usługowe, produkcyjne, składowe i rzemieślnicze. Przeprowadzona analiza obowiązującego MPZP potwierdziła zgodność planowanego przedsięwzięcia z zapisami planu.

Planowana instalacja zlokalizowana zostanie w gminie wiejskiej Jordanów Śląski przy ulicy Jesionowej 7, na działce o numerze ewidencyjnym 262/2 (o powierzchni około 2,73 ha), obręb Jordanów Śląski. Teren realizacji przedsięwzięcia będzie obejmował obszar o powierzchni 2500 m² wydzielony z wyżej wymienionej działki. Zakres planowanego przedsięwzięcia obejmuje: posadowienie mobilnej wytwórni mieszanek na zimno, posadowienie zbiornika na cement – silos, posadowienie zbiornika na emulsję, przygotowanie miejsca do składowania destruktu mineralnego i destruktu bitumicznego. Produkcja będzie polegać na mieszaniu składników – destruktu, materiału doziarniającego, emulsji, cementu i wody w mieszarce. Emulsja i woda dostarczane będą ze zbiorników umieszczonych przy mieszarce. Cement dostarczany będzie z silosa również umieszczonego niedaleko mieszarki. Załadunek destruktu oraz materiału doziarniającego będzie odbywał się za pomocą ładowarki. Wyprodukowana mieszanka MCE+ transportowana będzie na budowę samochodem samowyładowczym.

Woda do celów technologicznych będzie pobierana w ilości 50 m³/dobę, (do produkcji 1000 Mg mieszanki). Roczne zużycie wody wyniesie ok. 5000 m³/rok (praca 100 dni w roku). Woda będzie wykorzystywana także do celów socjalno – bytowych pracowników obsługujących przedmiotową instalację. Przewidywane zużycie wody na cele socjalne wyniesie ok. 120 dm³/dobę (0,12 m³/dobę). Roczne zużycie

wody wyniesie ok. 12 m³/rok. Pracownicy obsługujący instalację będą korzystać z istniejącego zaplecza socjalnego.

Na etapie eksploatacji, w celu zapobiegania i ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko powstających ścieków, przewiduje się wykorzystanie zaplecza socjalnego istniejącej na przedmiotowym terenie Wytwórni Mas Bitumicznych (WMB). Istniejąca WMB w Jordanowie Śląskich posiada bezodpływowy, szczelny zbiornik na ścieki socjalno-bytowe. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z odwodnienia terenu odprowadzane są do zlewni rzeki Ślęzy zgodnie z decyzją Starosty Wrocławskiego nr 378/2010 z dnia 30 września 2010 roku na szczególne korzystanie z wód w zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych pochodzących z odwodnienia terenu Wytwórni Mas Bitumicznych (dz. nr 262/2 obręb Jordanów Śląski) w zlewni rzeki Ślęzy. Przed odprowadzeniem wody będą poddane podczyszczeniu w osadniku o pojemności 3,5 m³ i w separatorze lamelowym typu PSW 15/150.

Teren przeznaczony pod realizację planowanego przedsięwzięcia położony jest w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) RW600019133639 Ślęza od Księginki do Małej Ślęzy. Stanowi ona część obszaru dorzecza Odry i regionu wodnego Środkowej Odry. Należy do silnie zmienionych części wód, jej stan ocenia się jako zły. W KIP błędnie podano, że jest to sztuczna część wód. JCWP jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych jakimi są dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. JCWP uzyskała odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych polegające na przedłużeniu terminu do roku 2021. Przyczyną odstępstwa jest brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tę presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021.

Zgodnie z zapisami zaktualizowanego Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (aPGW) zatwierdzonego przez Radę Ministrów i opublikowanego w dniu 6 grudnia 2016 r. w drodze rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U.2016.1967), wyróżnia się następujące główne cele środowiskowe dla wód podziemnych: zapobieganie dopływowi lub ograniczenia dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych; zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych (z zastrzeżeniami wymienionymi w RDW); zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem wód podziemnych; wdrożenie działań niezbędnych dla odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego w skutek działalności człowieka. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie jednolitej części wód podziemnych JCWPd nr 108 (PLGW6000108). Zgodnie z aPGW przedmiotowa JCWPd jest monitorowana, cechuje ją dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny; jest niezagrożona osiągnięciem celów środowiskowych. Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji, w której uwzględniono analizę oddziaływań i potencjalnych zagrożeń środowiskowych związanych z realizacją i eksploatacją inwestycji oraz wskazano działania niezbędne do podjęcia celem zabezpieczenia i zminimalizowania potencjalnych negatywnych oddziaływań, organ zdecydował o nałożeniu warunków realizacji przedsięwzięcia wymienionych w sentencji niniejszej opinii. Warunki 1-3 nałożono dla ochrony środowiska wodno-gruntowego, celem zabezpieczenia przed pogorszeniem stanu wód powierzchniowych i podziemnych substancjami ropopochodnymi używanymi na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i określonymi warunkami realizacji przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego wpływu

przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Jednocześnie zwracam się do Wójta Gminy Jordanów Śląski, aby w toku prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, poinformował strony postępowania o wydaniu niniejszej opinii.

DYREKTOR
MBajowski
Mateusz Bajowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. ZZO aa