

Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

Załącznik nr 1

O F E R T A

Na zadanie : „*Remont schodów oraz podjazdu do budynku użyteczności publicznej w Jordanowie Śląskim ul. Pocztowa 4*”

1. Zarejestrowana nazwa Przedsiębiorstwa:

2. Zarejestrowany adres Przedsiębiorstwa:

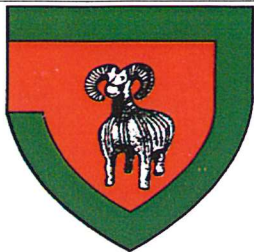
Nr telefonu Nr / fax

nr REGON.....Internet: http://.....

e-mail:.....@.....

3. Upoważniony: do reprezentowania wykonawcy
(imię nazwisko)

4. Po zapoznaniu się z warunkami i ustaleniami, zawartymi w zapytaniu ofertowym na : „*Remont schodów oraz podjazdu do budynku użyteczności publicznej w Jordanowie Śląskim ul. Pocztowa 4*” wyrażamy chęć uczestnictwa w zorganizowanym przez Gminę Jordanów Śląski postępowaniu na „: „*Remont schodów oraz podjazdu do budynku użyteczności publicznej w Jordanowie Śląskim ul. Pocztowa 4*”.



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

Na wykonanie całości zamówienia składamy niniejszą ofertę za cenę:

za cenę brutto zł

słownie:

.....

w tym podatek zł.

słownie:

.....

wartość netto..... zł

słownie:.....

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)

5. Udzielamy gwarancji na okres miesięcy.

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)

6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją postępowania.

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)

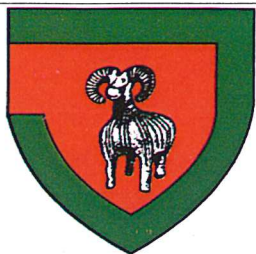
8. Oświadczamy, że zdobyliśmy wszelkie informacje, które były konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)

9. Oświadczamy, że
(nazwa przedsiębiorstwa)

(nie) jest w stanie likwidacji.

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

10. Oświadczamy, że w stosunku do

(nazwa przedsiębiorstwa)

(nie) toczy się postępowanie upadłościowe.

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)

11. Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą przez 30 dni od daty składania ofert i zobowiązujemy się podpisać umowę w ciągu 3 dni od zawiadomienia o wyborze.

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)

12. Oświadczamy, że
(nazwa przedsiębiorstwa)

nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 Ustawy z dnia 9 lutego 2004r. Prawo zamówień publicznych.

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)

13. Oświadczamy, że jesteśmy (nie jesteśmy) podatnikiem od towarów i usług VAT. Nasz numer identyfikacyjny:

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)

14. Zamówienie zrealizujemy siłami własnego przedsiębiorstwa

14A*. Zamówienie zrealizujemy wspólnie z następującymi podwykonawcami:

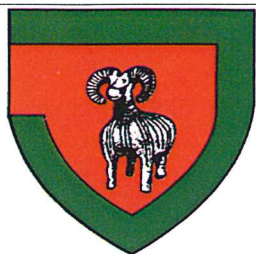
1).....

2).....

* - niepotrzebne skreślić

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)

15. Oświadczamy, iż za wyjątkiem dokumentów wymienionych w rozdziale 6 niniejszej oferty, oferta nasza oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia złożone przez nas w trakcie niniejszego postępowania są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)

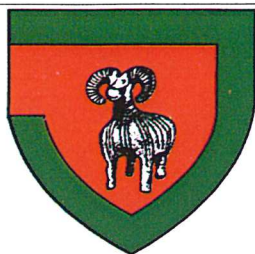
16. Oświadczamy, iż tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania stanowią informacje zawarte w następujących dokumentach:

.....
.....
.....
.....

.....
(podpis i pieczęć
wykonawcy)

17. Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

Załącznik nr 2

....., dnia.....20....r.

.....

.....

.....

.....
Nazwa, pieczęć Wykonawcy

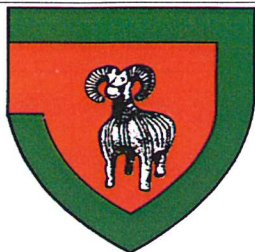
OŚWIADCZENIE
o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
w trybie zapytania ofertowego na

*„Remont schodów oraz podjazdu do budynku użyteczności publicznej
w Jordanowie Śląskim ul. Pocztowa 4”*

Oświadczam że mogę ubiegać się o udzielenie zamówienia gdyż spełniam warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnienia wykonywania robót będących przedmiotem zamówienia;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
(podpis i osoby upoważnionej)



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

Załącznik Nr 3

....., dnia.....20.....r.

.....

.....

.....

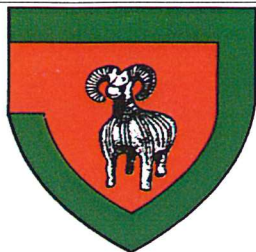
.....
Nazwa, pieczęć Wykonawcy

DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Lp.	Inwestor/Zamawiający – miejsce wykonania robót	Rodzaj i zakres robót	Termin realizacji	Wartość robót

W ZAŁĄCZENIU DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE, ŻE W/W ROBOTY ZOSTAŁY ZREALIZOWANE ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ I PRAWIDŁOWO UKOŃCZONE. (np. referencje, protokoły odbioru, inne dokumenty).

.....
(podpis i osoby upoważnionej)



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

Załącznik Nr 4

....., dnia.....20r.

.....

.....

.....

.....
Nazwa, pieczęć Wykonawcy

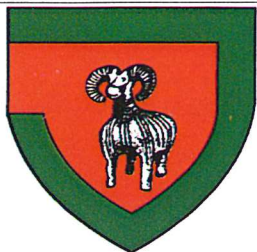
WYKAZ OSÓB – KADRY KIEROWNICZEJ I TECHNICZNEJ
ODPOWIEDZIALNEJ ZA REALIZACJĘ ZAMÓWIENIA

Lp.	Nazwisko i imię	Proponowana funkcja w realizacji zamówienia	Uprawnienia – (rodzaj, zakres, numer)	Wykształcenie / Doświadczenie zawodowe (lata)	Informacja o podstawie dysponowania wymienionymi osobami (np. umowa o pracę)

W przypadku gdy Wykonawca polega na kadrze kierowniczej innego podmiotu – musi wykazać że będzie dysponował w/w osobami – załączy
- pisemne zobowiązanie tych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia

*/niepotrzebne skreślić

.....
(podpis i osoby upoważnionej)



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

Załącznik nr 6

Umowa Nr

Zawarta w dniu..... w Jordanowie Śląskim, pomiędzy **Gminą Jordanów Śląski**,
z siedzibą **55-065 Jordanów Śl., ul. Wrocławska 55, NIP 914-12-01-515, REGON 931935030** zwaną
dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez :

– **Henryka Kuriatę - Wójta Gminy**
przy kontrasygnacie Zofii Zając – Skarbnika Gminy

a

.....
(nazwa Wykonawcy)

.....
(adres Wykonawcy)

NIP:, REGON.....

zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

1.
2.

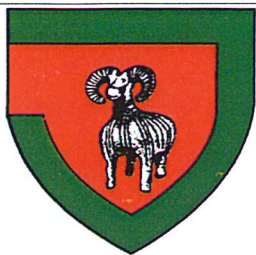
W wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego w dniu
..... roku została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego i przekazać mu zadanie inwestycyjne pn „*Remont schodów oraz podjazdu do budynku użyteczności publicznej w Jordanowie Śląskim ul. Poczтова 4*”.
2. Szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót oraz kosztorys ofertowy Wykonawcy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Termin rozpoczęcia robót, stanowiących przedmiot umowy ustala się na dzieńr., a termin zakończenia na dzieńr.

§ 2

1. Za wykonanie robót objętych niniejszą umową ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto zł (Słownie: zł). Płatnikiem faktury będzie Gmina Jordanów Śląski ul. Wrocławska 55, 55-065 Jordanów Śląski, NIP: 914-12-01-515.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 zostało określone na podstawie oferty Wykonawcy złożonej do przetargu nieograniczonego z dnia r.
3. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w przedmiarze robót i jest tzw. wynagrodzeniem ryczałtowym.



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

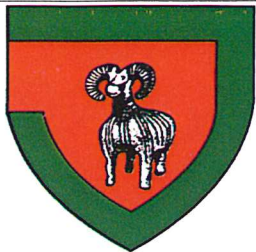
4. Rozliczenie nastąpi jedną fakturą końcową, wystawioną po zakończeniu wszystkich robót i ich odbiorze, nie wcześniej jednak, niż po upływie umownego terminu zakończenia robót. Wynagrodzenie płatne będzie na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe:
.....
5. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany **bez zastrzeżeń** przez Zamawiającego, protokół odbioru końcowego wykonanych robót.
6. Polecenie przelewu na rachunek Wykonawcy kwoty wynagrodzenia za wykonane i przyjęte roboty, Zamawiający dokona w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury
7. Wynagrodzenie obejmuje również wszystkie materiały, transport, siłę roboczą i wszelkie środki pomocnicze potrzebne do należytego wykonania robót oraz usunięcie ewentualnych wad i usterek aż do zakończenia okresu gwarancji i rękojmi.
8. W wynagrodzeniu ustalonym w oparciu o cenę ofertową określoną w § 2 ust. 1 mieszczą się wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy, uzgodnień, opinii, zatwierdzeń, decyzji i postanowień administracyjnych, koszty robót przygotowawczych, demontażowych, porządkowych, oznakowania, opłat, zagospodarowania terenu budowy, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, pracy w godzinach nadliczbowych i w dni wolne od pracy, opłaty za transport odpadów i ich składowanie, koszty związane z utylizacją materiałów pochodzących z rozbiórki oraz z robót ziemnych. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje realizację niniejszej umowy oraz usunięcie zgodnie z jej postanowieniami ewentualnych wad i usterek.
9. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia określonego w dokumentacji przetargowej i jej nieujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zapytaniem ofertowym oraz załącznikami i nie wnosi do nich żadnych uwag, a także dokonał wizji lokalnej w terenie oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem cen.
11. Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia faktury VAT w przypadku: nieprawidłowo wystawionej faktury, w razie wad/usterek stwierdzonych podczas kontroli lub pominięcia (niewykonania) elementu, oraz w przypadku braku podpisania przez obie strony protokołu odbioru.

§ 3

1. Wykonawca otrzymał od Zamawiającego formularz zapytania ofertowego. Zobowiązania oraz inne postanowienia w nich zawarte zostają wprowadzone do niniejszej umowy.
2. Integralną część umowy stanowią:
 - oferta Wykonawcy,
 - zapytanie ofertowe

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) przekazania Wykonawcy placu robót remontowych w terminie 3 dni od daty podpisania umowy.
 - b) zapewnienia nadzoru inwestorskiego, który sprawował będzie:



Wójt Gminy Jordanów Śląski **ul. Wrocławska 55** **55 – 065 Jordanów Śląski**

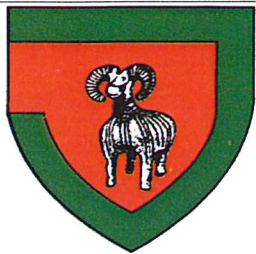
- Teodor Wojtczak – inspektor nadzoru Urzędu Gminy działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2010, Nr 243 poz. 1623 ze zm.) i zawartych umów z Inwestorem.

2. Opóźnienie Zamawiającego w przekazaniu placu robót remontowych w stosunku do terminu określonego w pkt. 1 lit. a, spowoduje przesunięcie terminu zakończenia przedmiotu umowy o taką samą ilość dni.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Rozpoczęcia i zakończenia robót w terminach uzgodnionych w niniejszej umowie.
2. Wykonania robót zgodnie z warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych, norm techniczno-budowlanych oraz Prawa Budowlanego, a także zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.
3. Pozyskania i dostawy, na własny koszt, w zakresie i terminach gwarantujących wykonanie robót, materiałów spełniających wymogi Ustawy „Prawo Budowlane” oraz zapewniających uzyskanie odpowiednich standardów jakościowych.
4. Nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy.
5. Przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy (zgłoszenia gotowości do odbioru najpóźniej w terminie określonym w § 1 ust. 3).
6. Na zawarcie umowy z podwykonawcą o roboty budowlane, które Wykonawca wskazał w ofercie, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
7. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy jak za swoje własne.
8. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniowymi z Podwykonawcami poza wypadkiem przewidzianym w art. 647 § 5 kodeksu cywilnego.
9. Podwykonawca nie może zlecić wykonania robót innym Podwykonawcom.
10. Wykonawca oświadcza, że będzie dokonywał terminowo płatności na rzecz Podwykonawców i nie narazi Zamawiającego na odpowiedzialność wynikającą z art. 647 k.c.
11. W przypadku, gdy podwykonawca wystąpi w oparciu o art. 647 k.c. o zapłatę do Zamawiającego, wówczas Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę, a Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie, nie później jednak, niż w terminie 2 dni roboczych udzielić pisemnej odpowiedzi wraz z uzasadnieniem. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zwolnienia Zamawiającego z powstałego długu.
12. W przypadku, gdyby Wykonawca naraził Zamawiającego na odpowiedzialność solidarną z powodu niezapłacenia Podwykonawcom wymaganych należności, wówczas Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia od Wykonawcy naprawienia w całości poniesionej szkody.
13. W razie skierowania przez któregośkolwiek z Podwykonawców roszczeń o zapłatę za wykonane przez niego roboty bezpośrednio do Zamawiającego, Zamawiający po spełnieniu roszczenia Podwykonawcy, za które ponosi odpowiedzialność solidarną z Wykonawcą, może potrącić kwotę spełnionego świadczenia z wierzytelności przysługujących Wykonawcy względem Zamawiającego lub żądać od niego różnicy, gdyby roszczenie Podwykonawcy było



Wójt Gminy Jordanów Śląski **ul. Wrocławska 55** **55 – 065 Jordanów Śląski**

wyższe niż wierzytelności. Dotyczy to także uzasadnionych kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku ze skierowaniem przeciwko niemu roszczeń Podwykonawców.

14. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenia wszystkich Podwykonawców o zaspokojeniu przez Wykonawcę wszelkich ich roszczeń z tytułu umów wiążących Wykonawcę z Podwykonawcami.
15. Wykonawca zlecając Podwykonawcom jakiegokolwiek prace wynikające z zakresu przedmiotu niniejszej umowy przyjmuje za Podwykonawców pełną odpowiedzialność cywilną, a w szczególności ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania lub zaniechania jego własnych przedstawicieli i pracowników. Wykonawca odpowiada za zlecenie robót wyłącznie Podwykonawcom, legitymującym się stosownymi uprawnieniami do danego wykonawstwa i gwarantującym należyte wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy. Kopie dokumentów potwierdzających powyższe uprawnienia, Wykonawca każdorazowo niezwłocznie przedkłada Zamawiającemu.

§ 6

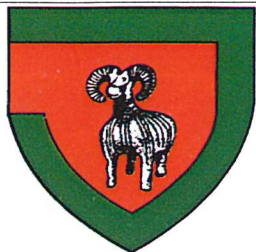
1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących okolicznościach:
 - a) Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia.
 - b) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze pogwarancyjnym lub odbiorze w okresie rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
 - c) Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
 - d) W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 20% wartości umowy, chyba że odstąpienie następuje w trybie art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. W przypadku powstania szkód z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający może dochodzić kar przewyższających kary umowne, o których mowa wyżej.

§ 7

Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy w terminie 3 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru.

§ 8

1. Z czynności odbioru sporządza się protokół odbioru, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
2. Protokół odbioru podpisany przez strony Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru. Dzień ten stanowi datę odbioru.



Wójt Gminy Jordanów Śląski **ul. Wrocławska 55** **55 – 065 Jordanów Śląski**

§ 9

Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i wyznaczyć na to termin.

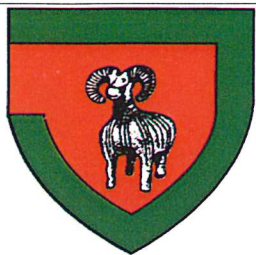
§ 10

W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru, wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może :

- a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, technicznej i estetycznej,
- b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem :
 - odstąpić od umowy,
 - żądać wykonania, na koszt Wykonawcy, przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia .

§ 11

1. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
2. Okres rękojmi za wady wynosi 1 rok od dnia zakończenia czynności odbioru i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy.
3. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi po upływie jej terminu, jeżeli zgłaszał wadę przed upływem tego terminu. Roszczenia Zamawiającego wygasają w takim przypadku po roku od dnia ujawnienia wady.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji jakości na przedmiot umowy.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji za wady, także po upływie terminów, o których mowa w ust. 4, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
6. O wykryciu wady Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 10 dni roboczych od daty jej ujawnienia, określając jednocześnie czy wykonuje uprawnienia z tytułu gwarancji czy rękojmi.
7. Istnienie wady powinno być potwierdzone protokolarnie. O dacie oględzin i spisania protokołu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie na 5 dni roboczych wcześniej. W protokole zostanie zapisany termin, który wyznaczył Zamawiający na usunięcie wad.
8. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia zgłoszonych wad w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, a wad szczególnie uciążliwych lub zagrażających życiu lub zdrowiu – natychmiast. Jeżeli usunięcie wady ze względów technicznych nie jest możliwe w tym okresie usunięcie wad nastąpi niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody.
9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
10. Usunięcie wad zostanie potwierdzone protokolarnie przez Wykonawcę i Zamawiającego, w terminie uzgodnionym przez obie strony.



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

§ 12

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:
 - a) jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub zwłoka w stosunku do szczegółowego harmonogramu rzeczowego
 - b) robót zaakceptowanego przez Zamawiającego przekroczy 14 dni kalendarzowych, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu jej wykonania,
 - c) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić,
 - d) nieuzasadnionego przerwania przez Wykonawcę robót,
 - e) Wykonawca wykonuje prace niezgodnie z dostarczoną dokumentacją,
 - f) względem majątku Wykonawcy postawiony został wniosek o upadłość,
 - g) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenia się przez Wykonawcę majątku na rzecz wierzycieli,
 - h) przystąpienia przez Wykonawcę do likwidacji swej firmy, również w razie likwidacji w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.
2. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca jest zobowiązany w terminie 14 dni od pisemnego powiadomienia go o odstąpieniu przez Zamawiającego od umowy do:
 - a) sporządzenia inwentaryzacji robót przy udziale Zamawiającego i Inspektora nadzoru,
 - b) przekazania placu budowy,
 - c) zapłaty kary umownej zgodnie z § 8 umowy.
3. W razie odstąpienia od umowy wykonane roboty, materiały i sprzęt opłacone przez Zamawiającego stanowią własność Zamawiającego i pozostają w jego dyspozycji.
4. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za roboty zrealizowane do dnia ustania umowy, których zakres zostanie określony w protokole inwentaryzacji.

§ 13

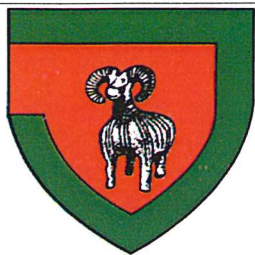
Zamawiający nie udziela żadnych zaliczek na poczet wykonanych prac.

§ 14

Za roszczenia osób trzecich wynikłe z nienależytego wykonania umowy odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 15

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy następować mogą jedynie w formie pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.

§ 18

Spory pomiędzy stronami rozstrzygał będzie Sąd rzeczowo-właściwy dla Zamawiającego.

§ 19

Niniejsza umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

OPIS TECHNICZNY

DO ROBÓT REMONTOWYCH WEJŚCIA GŁÓWNEGO

DO PRZYCHODNI W JORDANOWIE ŚLĄSKIM

1. Dane ogólne:

Inwestor: Gmina Jordanów Śląski.

Temat: Remont wejścia głównego do przychodni służby zdrowia
W Jordanowie Śląskim

Lokalizacja : ul. Wrocławska 4, 55-065 Jordanów Śląski.
Działka Nr 94/1, obręb Jordanów Śląski.

2. Zakres opracowania:

Zakresem opracowania objęto remont chodnika, schodów, wymiana drzwi wejściowych, wykonanie posadzki, uzupełnienie tynków, malowanie elewacji i wnętrza wejścia głównego.

3. Podstawa opracowania:

1. Mapa lokalizacyjna w skali 1:1000.
2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12.kwietna 2002r. wraz z późniejszymi zmianami /Dz.U. Nr 75 poz. 690/.
3. Normy i uzgodnienia.

4. Stan istniejący:

Chodnik prowadzący do wejścia głównego posiada liczne wybrzuszenia. Drzwi wejściowe nie odpowiadają obowiązującym normą. Stopnie kamiennych schodów osadzone nieprawidłowo, posiadają różną szerokość i nierówny poziom. Posadzka nie jest ułożona na jednym poziomie. Ściany mają liczne ubytki tynku.

Opis robót:

1. Rozbiórka schodów oraz przyległej ścianki policzkowej.
2. Demontaż drzwi drewnianych.
3. Rozbiórka posadzki, progów,
4. Skucie odspojonych tynków.
5. Rozbiórka ogrodzenia na długości 6,20 m /strona lewa/
6. Rozbiórka chodnika z kostki kamiennej /odzysk/.
7. Rozbiórka betonowego cokołu ogrodzenia.
8. Regulacja krawężników kamiennych.
9. Położenie podkładu tłuczniowego oraz betonowego pod schody.
10. Murowanie ścianki policzkowej wraz z osadzeniem stopni.
11. Uzupełnienie podkładu pod posadzkę, położenie nowej posadzki /GRES/.
12. Montaż drzwi wejściowych oraz wewnętrznych dwuskrzydłowych o szerokości 1,4 m, i 1,2 m
13. Uzupełnienie tynków
14. Wykonanie robót malarskich wew. i elewacji wejścia.
15. Położenie obrzeży chodnikowych.
16. Położenie chodnika z kostki kamiennej.

5. Uwagi końcowe:

1. Prace należy prowadzić etapami dla umożliwienia wejścia do przychodni. Harmonogram prac uzgodnić z Inwestorem.
2. Wszystkie prace budowlane prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną przy zapewnieniu przez cały czas prowadzenia robót bezpieczeństwa pacjentów przychodni .

Opracował:

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Urzędu Gminy Jordanów Śl.

mgr inż. Teodor Wojtczak
upr. budowlane nr ew. 271/69

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru stopni schodowych osadzonych jednym końcem	szt.		
d.1	0354-16	10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
2	KNR 4-04	Rozebranie murów z kamienia o grubości 30-40 cm na zaprawie cementowej powyżej terenu	m³		
d.1	0201-06	2.04	m³	2.040	
				RAZEM	2.040
3	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m³		
d.1	0301-03	0.08	m³	0.080	
				RAZEM	0.080
4	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m²	m²		
d.1	0701-02	12.19	m²	12.190	
				RAZEM	12.190
5	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m²		
d.1	0504-03	6.11	m²	6.110	
				RAZEM	6.110
6	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m²	m²		
d.1	0354-05	3.68	m²	3.680	
				RAZEM	3.680
7	KNR 6	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej na podsypce piaskowej	m²		
d.1	0803-01	16.40	m²	16.400	
				RAZEM	16.400
8	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów wolnostojących o wysokości do 9 m na zaprawie cementowo-wapiennej	m³		
d.1	0102-08	0.93	m³	0.930	
				RAZEM	0.930
9	KNR 6	Rozebranie krawężników kamiennych o wymiarach 20x25 cm na podsypce piaskowej	m		
d.1	0806-05	8.2	m	8.200	
				RAZEM	8.200
2		ROBOTY BUDOWLANE			
10	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 1 m² w 1 miejscu)	m²		
d.2	0726-01	12.19	m²	12.190	
				RAZEM	12.190
11	KNR 4-01	Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0.5 m²	miejsce		
d.2	0205-05	6	miejsce	6.000	
				RAZEM	6.000
12	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m²		
d.2	0101-02	7.73	m²	7.730	
				RAZEM	7.730
13	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m²	m²		
d.2	202 2805-05	6.53	m²	6.530	
				RAZEM	6.530
14	NNRNKB	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x30 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m²	m		
d.2	202 2809-01	8.30	m	8.300	
anal.				RAZEM	8.300
15	KNR-W 2-	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe szt 2 /2,63m², 3,68 m²/	m²		
d.2	02 1040-02	6.36	m²	6.360	
				RAZEM	6.360
16	KNR 2-02	Ściany przyziemia i pięter z kamienia twardego	m³		
d.2	0102-04	2.04	m³	2.040	
				RAZEM	2.040
17	KNR 2-02	Ściany z kamienia - dodatek za spoinowanie	m²		
d.2	0102-06	6.63	m²	6.630	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	6.630
18	KNR 2-31 d.2 0115-01 0115-02 anal.	Podbudowa z kruszywa naturalnego jednowarstwowa z domieszkami ulep- szającymi z kruszywa łamanego 18 % - grubość warstwy po zagęszczeniu 30.0 cm	m ²		
		5.88	m ²	5.880	
				RAZEM	5.880
19	Kalkulacja d.2 własna	Podbudowa betonowa - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m ²		
		5.88	m ²	5.880	
				RAZEM	5.880
20	KNR 2-02 d.2 0129-03	Obsadzenie prefabrykowanych stopni schodowych, jednym końcem	szt		
		10	szt	10.000	
				RAZEM	10.000
21	KNR 4-01 d.2 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		48.95	m ²	48.950	
				RAZEM	48.950
22	KNR AT-26 d.2 0102-01	Gruntowanie ręczne	m ²		
		48.95	m ²	48.950	
				RAZEM	48.950
23	KNR-W 4- d.2 01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		5.59	m ²	5.590	
				RAZEM	5.590
24	KNR-W 4- d.2 01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		20.35	m ²	20.350	
				RAZEM	20.350
25	KNR-W 4- d.2 01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie	m ²		
		23.01	m ²	23.010	
				RAZEM	23.010
26	KNR 2-01 d.2 0312-06	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m ² i głębokości do 0.7 m (kat.gr.III)	dół.		
		9	dół.	9.000	
				RAZEM	9.000
27	KNR 2-02 d.2 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m ³ - ręczne układanie betonu - szt 9 o wym 0,3x0,3x0,6m	m ³		
		0.5	m ³	0.500	
				RAZEM	0.500
28	KNR 2-23 d.2 0403-05 anal.	Ogrodzenia - barierki, słupki z rur stalowych fi 50 mm bez wypełnienia	m		
		11.60	m	11.600	
				RAZEM	11.600
29	KNR 2-31 d.2 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piasko- wej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		6.20	m	6.200	
				RAZEM	6.200
30	KNNR 6 d.2 0403-05	Krawężniki kamienne wystające o wymiarach 20x25 cm z wykonaniem ław betonowych na podsypce cementowo-piaskowej /Materiał z roziórki/	m		
		8.2	m	8.200	
				RAZEM	8.200
31	KNNR 6 d.2 0107-01 anal.	Wyrównanie istniejącej podbudowy tłucznem kamiennym sortowanym za- gęszczanym mechanicznie o gr. do 10 cm	m ³		
		1.32	m ³	1.320	
				RAZEM	1.320
32	KNNR 6 d.2 0302-04 anal.	Nawierzchnie z kostki nieregularnej na podsypce cementowo-piaskowej materiał z odzysku	m ²		
		16.4	m ²	16.400	
				RAZEM	16.400
33	KNR 5-08 d.2 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
34	KNR 5-08 d.2 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jed- nobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
35	Kal. własna	Montaż na gotowym podłożu urządzenia -dzwonka	szt.		
d.2		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
36	E-0508	Montaż listew ściennych (korytek instalacyjnych) z PCW na ścianach i	m		
d.2	0800-04	stropach poprzez przykręcenie do cegły	m	12.000	
		12		RAZEM	12.000
37	KNR 5-08	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łącznie przekrój żył Cu-6/Al-	m		
d.2	0207-01	12 mm2) wciągane do rur	m	12.500	
		12.5		RAZEM	12.500
38	KNR AT-06	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1 km po drodze o na-	kurs		
d.2	0108-03	wierzchni kl. III	kurs	3.000	
		3		RAZEM	3.000
39	KNR AT-06	Przewóz materiałów budowlanych po drodze o nawierzchni kl. II; dodatek	kurs		
d.2	0108-05	za każdy dalszy 1 km	kurs	1.000	
		1		RAZEM	1.000
40	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładowa-	m ³		
d.2	1101-02	niu samochodem skrzyniowym na odległość 5.0 km	m ³	2.500	
		2.5		RAZEM	2.500