



Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Usługowo-Produkcyjne
„ U R G E O S ” Sp. zoo
52-339 Wrocław – Klecina ul. Polabian 103
tel/fax (071) 78-744-12 tel. kom. 0601726996
e-mail: URGEOS@WP.PL

Konto: PKO Bank Polski S.A. III/O Wrocław
nr 18 1020 5242 0000 2702 0024 5498
NIP 894-00-07-338 REGON 008043813

Tytuł opracowania: „Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski”.

**Zleceniodawca: PUNKT Katarzyna Grochowska Wrocław
51-681 Wrocław ul. Monte Cassino 49/4**

Numer umowy: 3/2014

Autor opracowania:

mgr Jerzy Szczepański

**Biegły z listy Ministra Środowiska oraz Wojewody Dolnośląskiego
w zakresie sporządzania „Prognoz skutków wpływu ustaleń planu
zagospodarowania przestrzennego na środowisko”
nr uprawnień MOŚZnIL 1157/98**

Dyrektor: mgr Jerzy Szczepański

Wrocław listopad – 2014r.

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabryczna we Wrocławiu,
VI Wydział gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000107322
Kapitał zakładowy: 50 000,00 zł

I. WPROWADZENIE	2
1. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA PROGNOZY	2
2. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW FORMALNO-PRAWNYCH.	4
3. MATERIAŁY ARCHIWALNE, DOKUMENTACJE, LITERATURA ORAZ ICH ANALIZA.....	5
4. METODYKA OPRACOWANIA.....	9
5. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.	10
6. PROJEKT ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W SYSTEMIE PLANISTYCZNYM GMINY JORDANÓW ŚLĄSKI.....	12
7. PROPOZYCJE METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JORDANÓW ŚLĄSKI.....	13
II. ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM.....	13
1. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO.	13
2. OCENA STANU ŚRODOWISKA.	17
3. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA.	19
III. ANALIZA PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODA- ROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JORDANÓW ŚLĄSKI W ASPEKCIE OCHRONY ŚRODOWISKA NATURALNEGO.	23
IV. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO WRAZ Z OCENĄ WPŁYWU NA TERENY OBJĘTE PROJEKTEM ZMIANY STUDIUM ORAZ SĄSIADUJĄCE W TYM TAKŻE OBSZARY NATURA 2000.	23
1. PRZYJĘTE ZAŁOŻENIA.	23
2. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO WRAZ Z OCENĄ WPŁYWU NA TERENY OBJĘTE PROJEKTEM ZMIANY „STUDIUM....” ORAZ SĄSIADUJĄCE.	24
3. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO.....	26
4. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE.	27
5. ANALIZA I OCENA PROJEKTOWANYCH FORM ZAGOSPODAROWANIA ORAZ WNIOSKI.....	27
V. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.	28

I. WPROWADZENIE

1. Podstawa prawna opracowania prognozy.

Niniejsze opracowanie pt. „Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski”, wykonano na zlecenie: Firmy PUNKT Katarzyna Grochowska z siedzibą: 51-658 Wrocław ul. Monte Cassino 49/4.

W przedmiotowej sprawie spisano umowę nr 3/2014 pomiędzy w/w Zleceniodawcą, a Wielobranżowym Przedsiębiorstwem Usługowo-Produkcyjnym „URGEOŚ” Sp. z o.o. we Wrocławiu z siedzibą: 52-339 Wrocław ul. Połabian 103.

Dokumentacja niniejsza sporządzona została zgodnie z obowiązującymi przepisami, przez Biegłego z listy Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa oraz Wojewody Dolnośląskiego zgodnie z treścią ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 2013 poz. 1235 tekst jednolity). **Przedmiotem zmiany Studium objęto obszar rolniczy gdzie wyznaczono granice złoża kruszywa naturalnego i zmieniono kierunki zagospodarowania na obszary powierzchniowej eksploatacji surowców naturalnych, oznaczone symbolem – PG tereny odkrywkowej eksploatacji górniczej (teren w obrębie Jezierzyc Wielkie) oraz zabudowy mieszkaniowej – MN zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności i zabudowa zagrodowa (teren w obrębie Jordanów Śląski i Dankowice).**

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski, wynika z art. 46 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 2013 poz. 1235 tekst jednolity).

Prognozę oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 z 2003 r., poz. 717 ze zmianami), sporządza organ opracowujący projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy na podstawie uchwały Rady Gminy Jordanów Śląski nr XIX/97/2012 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jor-

danów Śląski” oraz zmiany w/w uchwały nr XXXII/169/2014 z dnia 10 marca 2014 r. (zał. tekstowy: 1, 2).

Niniejsza zmiana „Studium...” została opracowana zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80/2003, poz. 717 ze zmianami) oraz na podstawie aktu wykonawczego do ustawy – Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. nr 118/2004 r. poz. 1233), jak również w oparciu o przepisy ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2013 poz. 1235), dotyczy obszaru gminy Jordanów Śląski dla części obrębów wsi Dankowice, Jordanów Śląski i Jezierzyc Wielkie.

Prognoza oddziaływania na środowisko wraz z projektem zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski” jest opiniowana przez organy ochrony środowiska i wykładana do publicznego wglądu w trybie określonym w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Jest ona również udostępniana społeczeństwu (zgodnie z procedurą przewidzianą w ustawie o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2013 poz. 1235), co umożliwia składanie uwag i wniosków przez wszystkich zainteresowanych oraz zapewnia ich rozpatrzenie przez organ administracji publicznej.

Decyzja o przystąpieniu do sporządzenia zmiany „Studium...” nastąpiła w wyniku wniosków właścicieli gruntów w tym także o dopuszczenie lokalizacji obszaru powierzchniowej eksploatacji surowców naturalnych (złóże kopaliny) na istniejącym obszarze rolniczym.

Marszałek Województwa Dolnośląskiego zatwierdził Dokumentację Geologiczną Złoża Kruszywa Naturalnego „Jezierzyc Wielkie I” w kat. C1 na powierzchni około 1,87 ha. Wobec powyższego, zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy - Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. nr 2014 poz. 613 tekst jednolity), w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Ponadto w trakcie prac końcowych dokumentacyjnych realizowana jest „Dokumentacja geologiczna złoża kruszywa naturalnego „Jezierzyc Wielkie I” w kat. C₁ [na powierzchni około 23,0 ha], dodatek nr 1”, opracowana przez Zakład Usług Górniczo-Geologicznych Wrocław ul. Raławicka 2-4 – 2014r.

Wobec powyższego zmiana „Studium...” dotyczy ogólnych zasad kształtowania i zagospodarowania obszarów dla **działek nr 118/3, 118/4, 133/9, 133/10, 133/11, obręb Jezierzycze Wielkie**, oznaczonego symbolem **I. PG**, jak również zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności i zabudowy zagrodowej (teren w obrębie Jordanów Śląski i Dankowice) oznaczonej symbolem **I. MN**.

Między innymi zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski” sporządzaną na podstawie uchwały Rady Gminy Jordanów Śląski nr XIX/97/2012 z dnia 14 września 2012 r., zmienionej uchwałą nr XXXII/169/2014 Rady Gminy Jordanów Śląski z dnia 10 marca 2014 r., zmienia się kierunki zagospodarowania terenu zlokalizowanego w obrębie Jezierzycze Wielkie z terenów lasów, oznaczonych symbolem ZL na tereny wydobywania złóż, oznaczone numerem i symbolem I. PG (tereny odkrywkowej eksploatacji górniczej).

Swym postanowieniem Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrocławiu z dnia 15-10-2012r. znak: ZNS-HJ-691-55/12 uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych [zał. tekstowy: 3]. Ponadto Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska we Wrocławiu w swym piśmie z dnia 14-05-2014r. znak: WSI.411.151.2014.DK w nawiązaniu do zawiadomienia o przystąpieniu do zmiany w/w Studium określiła zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko ustaleń w/w projektu. [zał. tekstowy: 4]

2. Zestawienie materiałów formalno-prawnych.

W „Prognozie...” uwzględniono warunki określone w przepisach powszechnie obowiązujących, a w szczególności w niżej wymienionych:

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska;
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach;
- Ustawa z dn. 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych;
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;

wraz ze wszystkimi wynikającymi z w/w ustaw późniejszymi zmianami oraz rozporządzeniami.

Wymagania, jakim powinna odpowiadać prognoza oddziaływania na środowisko określa ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2013 r. poz. 1235 art. 51 ust. 1).

3. Materiały archiwalne, dokumentacje, literatura oraz ich analiza.

„Prognozę...” opracowano na podstawie:

- Projektu zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski”, opr. PUNKT Katarzyna Grochowska Wrocław 2014r.;
- Opracowania fizjograficznego ogólnego dla gminy Jordanów Śląski, opr. Przedsiębiorstwo „Geoprojekt” we Wrocławiu 1982r.
- Inwentaryzacja stanowisk roślin chronionych na terenie gminy Jordanów Śląski, opr. Paweł Kwiatkowski Wrocław 1991r.;
- Opracowanie faunistyczne gminy Jordanów Śląski, opr. Instytut Zoologiczny Uniwersytetu Wrocławskiego – 1993r.;
- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego, uchwalony decyzją Sejmiku Województwa Dolnośląskiego nr XLVIII/873/2002 z dnia 30-08-2002r. opr. WPU Wrocław 2002r.;
- Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń Planu Zagospodarowania Przestrzennego województwa dolnośląskiego, opr. WPU Wrocław 2002r.
- Opracowania ekofizjograficznego dla województwa dolnośląskiego, opr. Wojewódzkie Biuro Urbanistyczne we Wrocławiu – listopad – 2005r.
- Opracowania ekofizjograficznego dla potrzeb zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego części terenu gminy Jordanów Śląski w rejonie Jezierzyce Wielkie - Siemianów”, opr. Przedsiębiorstwo URGEOS Sp. zoo Wrocław – 2012r.;
- Środowisko przyrodnicze województwa wrocławskiego – Informator 1991r. UW W-w 1993r.;
- Mapa Obszarów Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) w Polsce skala 1:500 000, opr. AGH Kraków 1990r.;
- Raporty o stanie środowiska województwa dolnośląskiego 2011 - 2013r., opr. WIOŚ Wrocław;
- Atlas surowcowy woj. Wrocławskiego, skala 1:25 000, opr. PROXIMA S.A. Wrocław 1993r.;

- Mapy glebowo-rolne w skali 1: 5 000, obręb Dankowice, Jordanów Śląski, Jezierzycy Wielkie, Siemianów;
- Atlas Śląska Dolnego i Opolskiego, Uniwersytet Wrocławski PAN O/Wrocław 1997r.;
- Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski skala 1:50 000 ark. Jordanów Śląski;
- Mapa Geologiczno-Gospodarcza Polski skala 1:50 000 ark. Jordanów Śląski;
- Plan urządzeniowo-leśny Nadleśnictwa Henryków na lata 2010-2019, opr. BULiGL w Brzegu 2010r.;
- Dokumentacja geologiczna złoża kruszywa naturalnego „Jezierzycy Wielkie” w kat. C₁ [, opr. Zakład Usług Górniczo-Geologicznych Wrocław ul. Raławicka 2-4 – 2009r.;
- Opracowanie wyników zwiadowczych badań geofizycznych wykonanych celem rozpoznania możliwości występowania utworów piaszczysto-żwirowych o znaczeniu złożowym w granicach działek nr 118/3, 133/9 i 133/10, opr. S. Mżyk – Wrocław 2009r.
- Dokumentacja geologiczna złoża kruszywa naturalnego „Jezierzycy Wielkie I” w kat. C₁ [1,8722 ha], opr. Zakład Usług Górniczo-Geologicznych Wrocław ul. Raławicka 2-4 – 2013r.;
- Projekt robót geologicznych dla rozpoznania złoża i rozszerzenia granic złoża kruszywa naturalnego „Jezierzycy Wielkie I” [na obszarze 22,99 ha] – 2014r.;
- Dokumentacja geologiczna złoża kruszywa naturalnego „Jezierzycy Wielkie I” w kat. C₁ [22,99 ha], dodatek nr 1, opr. Zakład Usług Górniczo-Geologicznych Wrocław ul. Raławicka 2-4 – 2014r.;
- dyrektywy EWG udostępnione na stronach internetowych natura2000.gdos.gov.pl oraz natura2000.mos.gov.pl;
- „Podstawy prawne realizacji zasad ekorozwoju w planowaniu przestrzennym”, IGPiK Kraków, 1997;
- Strategia rozwoju województwa dolnośląskiego do 2020 roku – dokument na szczeblu wojewódzkim;
- „Prawne wyznaczniki wartości zasobów przyrodniczych środowiska”, R. Giedych i M. Szumański, Wyd. SGGW, W-wa, 2001 r.
- Kondracki J. – Geografia fizyczna Polski – PWN 1967r.
- Okołowicz W. - Regiony klimatyczne Polski - PWN 1982r.
- Sokołowski J. – Geologia regionalna i złożowa Polski – Wyd. Geologiczne W-wa 1990r.

- Strzemiński M. - Przydatność rolnicza gleb Polski PWN - 1973r.
- Walczak W. - Obszar przedsudecki - PWN 1970r.;

Projekt zmiany studium obejmuje niewielki fragment obszaru gminy Jordanów Śląski o powierzchni około 24,0 ha w obrębie terenów niezabudowanych gminy oraz zabudowy wiejskiej w sąsiedztwie południowo-wschodniej jej granicy [zał. graficzny: 1]

Na podstawie opracowania ekofizjograficznego, udostępnionych dokumentacji technicznych związanych z analizowanym zamierzeniem inwestycyjnym oraz innych cytowanych materiałów archiwalnych, udostępnionych materiałów roboczych, analizowano wpływ i ewentualne skutki realizacji ustaleń zmiany studium na takie elementy jak różnorodność biologiczna, zdrowie ludzi, istniejąca fauna i flora, powierzchnię ziemi, krajobraz we wzajemnym powiązaniu tych elementów środowiska i oddziaływaniami na te elementy.

Analiza skutków realizacji ustaleń w/w zmiany studium na środowisko nie ograniczała się wyłącznie do obszarów obejmujących same ustalenia, ale obejmowała także tereny bezpośrednio sąsiadujące. Tereny objęte opracowaniem nie są monitorowane w związku z czym brak jest badań o stanie środowiska i identyfikacji jego zagrożeń.

Analizowany teren zlokalizowany jest w odległości około 15,0 km od ustanowionego Obszaru Specjalnej Ochrony Natura 2000 (Dz. U. nr 229/2004, poz. 2313 z późniejszymi zmianami) obszarów wchodzących w skład Europejskiej Sieci Ekologicznej NATURA 2000.

Najbliższy ustanowiony w/w rozporządzeniem obszar NATURA 2000 znajduje się w kierunku południowym i południowo-zachodnim i zarejestrowany jest pod numerem kodu PLH020082, są to „Wzgórza Niemczańskie” o powierzchni 3 237,2 ha, stanowiąc ostoję dla ochrony siedlisk w obrębie występujących powierzchni leśnych.

Do siedlisk szczególnie cennych na tym obszarze zaliczono: pomorski kwaśny las brzoźowo-dębowy (*Betulo-Quercetum*), grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (*Galio-Carpinetum*, *Tilio-Carpinetum*), łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albofragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*), kwaśne buczyny (*Luzulo-Fagenion*), żyzne buczyny (*Dentario glandulosae-Fagenion*, *Galio odorati-Fagenion*), niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*), zmiennowilgotne łąki trzęślicowe (*Molinion*), ściany skalne i urwiska krzemianowe ze zbiorowiskami z *Androsacion vandelii* oraz murawy kserotermiczne (*Festuco-Brometalia*) z istotnymi stanowiskami storczyków.

Ponadto w odległości około 6 km w kierunku wschodnim znajduje się proponowany specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 Ludów Śląski o kodzie obszaru : PLH 020073 i powierzchni 82,1 ha.

Obszar ten obejmuje kompleks łąkowy, zlokalizowany na północny- zachód od Ludowa Śląskiego, na południu Równiny Wrocławskiej. Łąki stanowią enklawę pośród rozległych obszarów upraw rolnych. W fitocenozach łąk trzęślicowych występują gatunki z Czerwonej listy roślin naczyniowych Dolnego Śląska oraz Czerwonej listy roślin naczyniowych w Polsce takie jak: goździk pyszny, kosaciec syberyjski, pełnik europejski, głowienka wielkokwiatowa. Dominujące tutaj siedliska to: zmienno wilgotne łąki trzęślicowe (Molinion), niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*), łęgowe lasy dębowo-wiązowo-jesionowe (*Ficario-Ulmetum*). Cenne są również siedliska występujących tu łąk świeżych. Łącznie siedliska Natura 2000 zajmują prawie 70% powierzchni obszaru.

Na terenie bezpośrednio objętym zmianą Studium nie stwierdzono występowania siedlisk przyrodniczych podlegających ochronie, ani też siedlisk kwalifikujących się do objęcia ochroną.

Teren przeznaczony bezpośrednio pod eksploatację kruszyw naturalnych jest użytkowany rolniczo lub stanowi nieużytki, tak więc ze względu na silne przekształcenie siedlisk, niemożliwy jest tutaj rozwój zbiorowisk roślinnych o cechach naturalnych lub zbliżonych do naturalnych. Wszystkie zbiorowiska rozwijające się na tym terenie mają charakter antropogeniczny, pojawiają się samorzutnie i składają się wyłącznie ze zwalczanych przez rolników, chwastów upraw roślin użytkowych bądź w formie zadrzewień i zakrzaczeń. Na podstawie udostępnionej Inwentaryzacji stanowisk roślin chronionych na terenie gminy Jordanów Śląski, stwierdzono występowanie znacznie poza granicami dokumentowanego złoża występowanie w murawach kserotermicznych stanowiska *Centuria pospolita* (*Centaurea jacea* ssp. *Erythraea* Rab) w towarzystwie licznych gatunków ciepłolubnych. Występowanie w/w rośliny oznaczono numerami 5, 6, 7, przy czym wystąpienia nr 5 i 6 znajdują się w kierunku południowo-wschodnim od analizowanego złoża w odległości około 300 – 500 m. Natomiast występowanie w/w rośliny oznaczonej numerem 7 udokumentowano w kierunku północno-zachodnim od analizowanego złoża kruszyw w odległości ponad 650 m.

Ponadto w granicach rozpoznanego złoża kruszyw naturalnych „Jezierzyce Wielkie I” brak jest w pełni wykształconych, naturalnych zbiorowisk leśnych i zaroślowych. Natomiast w dalszym sąsiedztwie analizowanej lokalizacji w obrębie tej samej formy morfologicznej (wał ozu jako forma deglacjacji lądolodu, zaliczany jest do plejstocenu), znajduje się niewielki fragment zadrzewienia w odległości ponad 200 m, wykazuje on cechy znacznego przekształcenia antropogenicznego. Dominuje tutaj w drzewostanie so-

sna w wieku 40 – 45 lat, ponadto w sąsiadujących nieczynnych wyrobiskach poeksploatacyjnych występują stosunkowo rozrzucone zadrzewienia liściaste z dominującą w drzewostanie brzozą, akacją.

Na terenie obrębu Siemianów od strony północnej i północno-wschodniej analizowanej lokalizacji istnieją dwa niewielkie kompleksy lasów mieszanych podległe Administracji Lasów Państwowych, co opisano w dalszych rozdziałach niniejszego opracowania.

Lokalny charakter planowanej inwestycji oraz odległość od w/w obszaru nie przyczyni się do negatywnych oddziaływań ze strony inwestycji na obszary - NATURA 2000 oraz na Ślęzański Park Krajobrazowy, Obszar Chronionego Krajobrazu Wzgórza Niemczańskie, zarówno o charakterze bezpośrednim jak i pośrednim. Zamierzenie inwestycyjne nie koliduje w żaden sposób z istniejącymi pomnikami przyrody. Pełna realizacja założeń eksploatacyjno-inwestycyjnych ze szczególnym uwzględnieniem poprawnego kształtowania powierzchni poeksploatacyjnej wraz z sukcesywnymi pracami rekultywacyjnymi będzie przedsięwzięciem wykluczającym negatywne oddziaływania na w/w obszar.

4. Metodyka opracowania.

Metodyka opracowania oparta została przede wszystkim na szczegółowej analizie wymienionych w rozdziale 3 materiałów i opracowań archiwalnych, których to analizę przedstawiono w w/w rozdziale. W prognozie ponadto analizowano trafność doboru rozwiązań systemów infrastruktury technicznej w aspekcie poziomu zabezpieczenia środowiska. Ponadto uwzględniono skutki dotychczasowego zagospodarowania terenu.

Zakres oceny i prognozy dostosowano do specyfiki działalności przewidywanej na terenach będącym przedmiotem opracowania oraz obowiązujących zapisów wynikających z funkcjonowania ustanowionych w/w obszarów chronionych. Prognoza nie omawia celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym oraz dotyczących obszarów Natura 2000 (brak ich występowania w bliższej i dalszej odległości), gdyż są one mało istotne dla projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski.

Natomiast uwzględnia obowiązujące ustalenia i cele wynikające z krajowych i regionalnych ustaleń planistycznych i rozporządzeń zacytowanych w niniejszym opracowaniu.

Obowiązujący **Plan Zagospodarowania Województwa Dolnośląskiego** (uchwała Sejmiku Województwa Dolnośląskiego nr XLVIII/873/2002 z 30 sierpnia 2002 r.) wskazuje w polityce przestrzennej województwa w sferze gospodarki zasobami naturalnymi, możliwości podejmowania eksploatacji su-

rowców naturalnych w tym kruszyw na cele budowlane zgodnie z obowiązującymi w kraju przepisami prawa geologicznego i górniczego.

Zgodność ustaleń z zapisami projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski zapewnia uwzględnienie celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblach regionalnym i krajowym. Ponadto analizowano również ewentualne oddziaływania na dalsze sąsiedztwo istniejących obszarów podlegających ochronie.

Część graficzną prognozy opracowano na mapie rysunku studium w skali 1:25 000, zawierającej ustalenia projektu zmiany studium – kierunki rozwoju gminy Jordanów Śląski. [zał. graficzny: 1]

5. Cel i zakres opracowania.

Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski ma na celu dokonanie oceny skutków realizacji ustaleń projektu w odniesieniu do poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego, wskazanie potencjalnie uciążliwych lub korzystnych dla środowiska kierunków ustaleń urbanistycznych, ze stopniem szczegółowości wynikającym z zapisu art. 52 ust. 1 i 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2013r. poz. 1235).

Opracowanie dotyczące prognozy oddziaływania na środowisko stanowi integralną część opracowania projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski.

Merytoryczny zakres opracowania Prognozy wynika z w/w ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2013r. poz. 1235).

Zgodnie z zapisem w/w Ustawy, prognoza oddziaływania na środowisko powinna między innymi zawierać:

- informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu, czyli projektu zmiany studium oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami;
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy;
- propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania;

- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko;
- streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;

określać, analizować i oceniać:

- istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu;
- stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem;
- istniejące problemy ochrony istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody;
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu;
- przewidywane znaczące oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

przedstawiać:

- rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań ustaleń planu na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru;
- rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metody dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy;

Niniejsza Prognoza nie zawiera informacji o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko, ze względu na odległość od granicy państwa, zakresu i skali projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski w/w oddziaływanie nie występuje.

Prognoza nie omawia także celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, jako mało istotne dla projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski.

6. Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w systemie planistycznym gminy Jordanów Śląski.

W analizowanym przypadku dla terenów objętych prowadzonymi pracami planistycznymi obowiązuje, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski została uchwalona Uchwałą nr XII/60/2007 Rady Gminy Jordanów Śląski z dnia 27 grudnia 2007 r.

Do sporządzenia „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski” Rada Gminy Jordanów Śląski przystąpiła Uchwałą nr XIX/97/2012 z dnia 14-09-2012 r., zmienioną Uchwałą nr XXXII/169/2014 Rady Gminy Jordanów Śląski z dnia 10-03-2014 r.

Przedmiotem zmiany „Studium...” jest wprowadzenie na obszarze gminy Jordanów Śląski terenów wydobywania złóż – *PG tereny odkrywkowej eksploatacji górniczej* (teren w obrębie Jezierzycy Wielkiej) oraz zabudowy mieszkaniowej – *MN zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności i zabudowa zagrodowa* (teren w obrębie Jordanów Śląski i Dankowice).

Na obszarze objętym zmianą studium (obręb Jezierzycy Wielkiej) znajduje się udokumentowane złoża kruszywa naturalnego „Jezierzycy Wielkiej” o zatwierdzonych zasobach w kat. C1. Wobec powyższego, zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2014 poz. 613), w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Ponadto w trakcie końcowych prac dokumentacyjnych realizowana jest „Dokumentacja geologiczna złoża kruszywa naturalnego „Jezierzycy Wielkiej I” w kat. C₁ [na powierzchni około 23,0 ha], dodatek nr 1”, opracowana przez Zakład Usług Górniczo-Geologicznych Wrocław ul. Raławicka 2-4 – 2014r.

Ujednolicony tekst Studium uzyskano poprzez wprowadzenie wytłuszczoną czcionką w kolorze czerwonym nowych dodatkowych zapisów, natomiast zakres tych zmian opisano szczegółowo w poprzednich rozdziałach.

W projekcie zmiany wprowadzono zachowano następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- Działalność przedsięwzięć lokalizowanych na obszarze nie może powodować ponadnormatywnego obciążenia środowiska naturalnego poza granicami terenu, dla którego Inwestor posiada tytuł prawny;

7. Propozycje metod analizy skutków realizacji ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski.

W celu określenia skutków realizacji ustaleń zmiany w/w studium proponuje się, dokonanie przez osobę wyznaczoną przez Wójta, wizji terenowej. Wskazane jest by wizja była prowadzona przynajmniej raz na cztery lata, zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu przestrzennym, dotyczącymi sporządzenia analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym.

Wizja powinna być przeprowadzona w celu stwierdzenia stanu realizacji zapisów zawartych w zmianie studium, czyli jakie inwestycje i w jakim zakresie zostały zrealizowane. Niezależnie wszelka działalność związana z eksploatacją złóż kopalin podlega ściśle obowiązującym przepisom Prawa Geologicznego i Górniczego (Dz. U. 2014 poz. 613) oraz organom powołanym do nadzoru nad w/w działalnością.

II. ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM.

1. Charakterystyka środowiska przyrodniczego.

Lokalizacja terenu objętego projektem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski, morfologia terenu.

Teren opracowania położony jest wg W. Walczaka w obrębie jednostki fizyczno-geograficznej w makroregionie Przedgórze Sudeckie, mezoregionie Wzgórza Strzelińsko-Niemczańskie, mikroregionie Wzgórza Łagiewnickie.

Morfologicznie analizowany obszar stanowi fragment wysoczyzny morenowej pagórkowatej zaliczanej do plejstocenu budującej w/w Wzgórza, stanowiącej fragment moreny dennej zlodowacenia środkowo-polskiego stadiału Odry. W obrębie w/w jednostki morfologicznej występują zdeponowane znaczące formy pozytywne związane z deglacją lądolodu i akumulacją fluwioglacjalną lądolodu, a mianowicie wyraźnie zaznaczony w terenie wał ozu o wysokości względnej ponad 20 m oraz niewielkie pagóry kemowe. Powyższe formy zbudowane są z utworów akumulacji wodnolodowcowej reprezentowanych przez różno ziarniste piaski, pospółki i żwiry.

Powierzchnia terenu objętego opracowaniem wraz z najbliższym otoczeniem objętym niniejszą zmianą Studium wynosi około 200,0 ha, natomiast wysokości bezwzględne wahają się tutaj od 153,00m do 192,20 m npm. Spadki terenu są znacznie zróżnicowane zależnie od formy morfologicznej wału ozowego, pagórów kemowych lub powierzchni wysoczyzny. Przeważającą część terenu stanowią grunty orne dotychczas użytkowane rolniczo z niewielkimi powierzchniami zalesionymi w swej przewodzie z drzewostanem mieszanym w wieku dojrzałym i średnim.

Użytkowanie terenu i pokrywa glebowa.

Na analizowanym terenie objętym zmianą Studium zależnie od bardzo zmiennej budowy geologicznej i wykształcenia występują tu gleby słabe i średnie, brunatne (3B, 5B, 6B) wytworzone z glin lekkich pylastych, pyłów ilastych na piaskach luźnych, stanowiące III b do VI klasę bonitacyjną gruntów ornych. Na tym terenie praktycznie nie zaobserwowano negatywnych wpływów działalności przemysłowej, która byłaby przyczyną częściowej ich degradacji. Stwierdzono natomiast istnienie nieczynnych wyrobisk poeksploatacyjnych kruszyw naturalnych w obrębie wału ozowego.

Budowa geologiczna i warunki wodne.

Przeprowadzone bezpośrednio w terenie kartowanie morfologiczno-geologiczne, zebrane materiały archiwalne z zakresu geologii, hydrogeologii i wykształcenia pokrywy glebowej umożliwiły przedstawienie budowy geologicznej i warunków wodnych płytkiego podłoża oraz dokonanie kwalifikacji przydatności terenu dla potrzeb możliwych kierunków zagospodarowania terenu.

Generalnie na obszarze gminy występuje znaczne zróżnicowanie budowy geologicznej płytkiego podłoża w następstwie zróżnicowania morfologiczno-genetycznego poszczególnych form oraz powierzchni.

Zróżnicowanie budowy geologicznej płytkiego podłoża gruntowego wynika z genezy tego mezoregionu, stanowiącego morenę denną zaliczaną do zlodowacenia środkowopolskiego, stadiału Odry. Występują to pokrywy glin morenowych, lokalnie nadbudowane pyłami deluwialnymi, zalegające na łożach zastoiskowych lub piaskach fluwioglacjalnych. Powierzchnia w/w moreny na znacznym swym obszarze jest nadbudowana formami pozytywnymi (wał ozu, pagóry kemowe) zbudowanymi z sypkich utworów fluwioglacjalnych piaszczysto-żwirowych o bardzo zróżnicowanych miąższościach.

Utwory spoiste z reguły występują pod pokrywą glebową w obniżeniach i spłaszczeniach terenu, stanowią je trudno przepuszczalne (gliny piaszczyste i pylaste, pyły) są to grunty średnio nośne, generalnie w stanie twardeplastycznym lub półzwardym o stopniu plastyczności ($I_L = 0,00 - 0,20$). Natomiast utwory sypkie z reguły budujące formy pozytywne, stanowią je grunty przepuszczalne piaszczysto-żwirowe, które

zaliczane są do gruntów nośnych, generalnie w stanie średnio zagęszczonym o stopniu zagęszczenia ($I_D = 0,55 - 0,65$).

Woda podziemna pierwszego poziomu wodonośnego w obrębie utworów sypkich występuje o zwierciadle swobodnym na głębokości ponad 1,5 m ppt. Natomiast w obrębie gruntów spoistych lokalnie występuje w postaci nielicznych sączeń na różnych głębokościach.

Szata leśna i roślinna.

Powierzchnie nielicznych lasów generalnie poza obszarem zmiany Studium lecz w sąsiedztwie na terenie gminy Borów, podlegają administracyjnie Nadleśnictwu Henryków z drzewostanami liściastymi, mieszanymi i iglastymi w wieku dojrzałym, średnim oraz młodym na siedlisku lasy wyżynnego świeżego. W drzewostanach dominują następujące gatunki drzew: akacja, buk, dąb, lipa, sosna.

Stanowią one istotne walory krajobrazowe oraz kształtują warunki klimatu lokalnego okolicy w zakresie anemometrii, termiki, wilgotności powietrza, pełniąc zarazem funkcje glebochronne i wodochronne.

W sąsiedztwie analizowanego udokumentowanego złoża kruszyw naturalnych, poza terenem gminy Jordanów Śląski, na powierzchni obrębu geodezyjnego Siemianów, gmina Borów w kierunku północno-wschodnim, w odległości około 120-150 m występuje siedlisko przyrodnicze leśne w ramach systemu NATURA 2000, oznaczone numerem: 9110 kwaśne buczyny. Ponadto w dalszej odległości w kierunku północno-wschodnim oraz wschodnim w odległości od 600 do 1200 m występują inne siedliska przyrodnicze, a mianowicie oznaczone numerami: 9130 żyzne buczyny, 9170 grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny, 9190 dąbrowy acydofilne [wg opracowania ekofizjograficznego - URGEOS Sp. zoo Wrocław – 2012r.].

Natomiast stan szaty roślinnej nawiązuje bezpośrednio do okoliczności związanych z uprawami rolnymi.

Na podstawie cytowanej Inwentaryzacji stanowisk roślin chronionych na terenie gminy Jordanów Śląski, stwierdzono występowanie poza granicami dokumentowanego złoża występowanie w murawach kserotermicznych stanowiska *Centuria pospolita* (*Centaurium erythraea* ssp. *Erythraea* Rab) w towarzystwie licznych gatunków ciepłolubnych. Występowanie w/w rośliny oznaczono numerami 5, 6, 7, przy czym wystąpienia nr 5 i 6 znajdują się w kierunku południowo-wschodnim od analizowanego złoża w odległości około 300 – 500 m. Natomiast występowanie w/w rośliny oznaczonej numerem 7 udokumentowano w kierunku północno-zachodnim od analizowanego złoża kruszyw w odległości ponad 650 m.

Warunki klimatu lokalnego.

Według regionalizacji klimatycznej Polski W. Okołowicza analizowany teren znajduje się w Regionie Sudeckim (kraina 57), Przedgórze Sudeckie.

Należy on do obszarów stosunkowo ciepłych z termicznym uprzywilejowaniem występującym w ciągu całego roku. Średnia roczna temperatura powietrza wynosi 7,9°C, okres wegetacyjny trwa ponad 200 dni, a jego średnia temperatura przekracza 14°C, około 60-65% rocznej sumy opadów wynoszącej 580 mm przypada na okres letni (kwiecień-wrzesień).

Inne dane klimatyczne dla tego rejonu przedstawiają się następująco:

- średnia temperatura stycznia	-1,8°C
- średnia temperatura lipca	17,5°C
- czas trwania zimy	69 dni
- czas trwania lata	88 dni
- liczba dni pogodnych	55 dni
- liczba dni pochmurnych	115 dni
- liczba dni z szatą śnieżną	58 dni
- liczba dni z mgłą	44 dni
- średnioroczna prędkość wiatru	2,6 m/s
- średnioroczna wilgotność względna	80%
- średnie zachmurzenie	6,6

Pod względem warunków klimatu lokalnego analizowany obszar charakteryzuje się bardzo dobrymi warunkami solarnymi, termicznymi, jak również anemometrycznymi.

Tereny są dobrze przewietrzane, dominują tu wiatry z sektora zachodniego i północno-zachodniego.

Walory przyrodnicze obszaru opracowania.

Z walorami przyrodniczymi obszaru objętego opracowaniem zapoznano się na podstawie wymienionych opracowań przyrodniczych oraz na podstawie kartowania przyrodniczego, morfologicznego i geologicznego analizowanego obszaru.

Tereny objęte projektem zmiany studium stanowią w swej przewadze fragment odkrytej powierzchni wierzchowinowej dominującego w okolicznym terenie wału ozowego o wysokości względnej do ponad 20,0 m ppt. Pozostałe niewielkie wytypowane do zmiany studium powierzchnie, stanowią fragmenty sto-

sunkowo płaskiego terenu moreny dennej. Przeważająca część analizowanych powierzchni stanowi tereny użytkowane rolniczo stanowiące pola uprawne lub pastwiska.

W obrębie analizowanego obszaru nie stwierdzono występowania okazów zieleni wysokiej, niskiej, roślin i grzybów rzadkich lub ginących, chronionych lub zagrożonych wyginięciem.

Analizowany obszar stanowi od dziesięcioleci powierzchnie użytkowane rolniczo z fragmentem wyrobiska eksploatacyjnego kruszyw naturalnych.

2. Ocena stanu środowiska.

Istniejące zagospodarowanie i użytkowanie terenu.

Tereny objęte projektem zmiany studium stanowią fragment odkrytej powierzchni wierzchwinowej dominującego w okolicznym terenie wału ozowego o wysokości względnej do ponad 20,0 m ppt. Pozostałe niewielkie wytypowane do zmiany studium powierzchnie, stanowią fragmenty stosunkowo płaskiego terenu moreny dennej. Przeważająca część analizowanych powierzchni stanowi tereny użytkowane rolniczo stanowiące pola uprawne lub pastwiska.

Wody powierzchniowe oraz podziemne.

Na terenie objętym zmianą studium nie występują ciekі prowadzące wodę stale lub okresowo, wody powierzchniowe niewielkimi lokalnymi ciekami poza terenem opracowania odprowadzane są do zlewni rzeki Ślęza, lewobrzeżnego dopływu rzeki Odry.

Wody podziemne pierwszego poziomu wodonośnego generalnie w obrębie utworów sypkich generalnie występują o zwierciadle swobodnym na głębokości ponad 1,5 m ppt. Jednakże w obrębie wału ozowego na głębokości nawet kilku do kilkudziesięciu metrów. Natomiast w obrębie gruntów spoistych występują bardzo sporadycznie w postaci nielicznych sączek na różnych głębokościach.

Z uwagi na znacznie zróżnicowaną budowę geologiczną oraz morfogenezę terenu warunki hydrogeologiczne są bardzo skomplikowane gdzie praktycznie nie występują jednolite poziomy wodonośne. W odniesieniu do analizowanego terenu brak jest badań z zakresu monitoringu środowiskowego w tym zakresie, niemniej potencjalne zagrożenia z zewnątrz są niewielkie. Cały analizowany teren znajduje się poza Obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP).

Klimat akustyczny.

Na badanym terenie nie występują stacjonarne źródła emisji hałasu, natomiast zjawisko okresowego występowania hałasu komunikacyjnego pojawia się sporadycznie wzdłuż ciągu dróg powiatowych i gmin-

nych przebiegających przez poszczególne miejscowości w pobliżu terenów objętych projektem zmiany „Studium...”, charakteryzujących się niewielkim natężeniem ruchu drogowego.

Powietrze atmosferyczne.

Dopuszczalne wartości stężeń substancji zanieczyszczających w powietrzu, określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 3 marca 2008 r. (Dz. U. nr 47/2008 poz. 281)

Monitoring jakości powietrza prowadzony przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska we Wrocławiu nie obejmuje swym zasięgiem tych terenów ze względu na formy użytkowania terenu, grunty rolne, brak istotnych źródeł emisji w bliższej i dalszej odległości.

Stan sanitarny powietrza w tym rejonie jest korzystny pomijając ewentualne zagrożenia emisjami ze źródeł wysokich i transgranicznych, toteż wg w/w instytucji nie ma potrzeby opracowywania programów ochrony powietrza dla poszczególnych miejscowości w tym regionie.

Grunty i powierzchnia ziemi.

Na analizowanym terenie dominują kompleksy średnich i słabych gleb, zależnie od bardzo zmiennej budowy geologicznej i wykształcenia występują fragmentarycznie gleby średnie i słabe wytworzone z glin lekkich pylastych zalegające na piaskach luźnych lub glinach średnich lub wytworzone z piasków luźnych. Gleby te zaliczane są do III b do VI klasy bonitacyjnej gruntów ornych. Na tym terenie praktycznie nie zaobserwowano negatywnych wpływów działalności przemysłowej, która byłaby przyczyną częściowej ich degradacji.

Szata roślinna i walory krajobrazowe.

Obecny stan szaty roślinnej nawiązuje bezpośrednio do okoliczności związanych z uprawami rolnymi. Na podstawie cytowanej Inwentaryzacji stanowisk roślin chronionych na terenie gminy Jordanów Śląski, stwierdzono występowanie znacznie poza granicami dokumentowanego złoża występowanie w murawach kserotermicznych stanowiska *Centuria poppolita* (*Centaurea jacea* ssp. *Erythraea* Rab) w towarzystwie licznych gatunków ciepłolubnych. Występowanie w/w rośliny oznaczono numerami 5, 6, 7, przy czym wystąpienia nr 5 i 6 znajdują się w kierunku południowo-wschodnim od analizowanego złoża w odległości około 300 – 500 m. Natomiast występowanie w/w rośliny oznaczonej numerem 7 udokumentowano w kierunku północno-zachodnim od analizowanego złoża kruszyw w odległości ponad 650 m.

Praktycznie powierzchnia terenu objętego projektem zmiany „Studium...”, charakteryzuje się dość korzystnymi walorami krajobrazowymi stanowiąc fragment formy pozytywnej (wał ozowy powstały w wyniku deglacji lądolodu podczas zlodowacenia środkowopolskiego – stadiału Odry wzniesiony ponad

20,0 m nad okoliczne tereny), jak również fragment stosunkowo płaskiej powierzchni moreny dennej w/w zlodowacenia.

3. Potencjalne zmiany stanu środowiska.

Charakterystyka analizowanego złoża kruszyw naturalnych.

Udokumentowane złożo „Jezierzyce Wielkie I” ze względu na swe położenie w obrębie wału ozowego powstałego w wyniku deglacji lądolodu podczas zlodowacenia środkowopolskiego – stadiału Odry, charakteryzuje się niezbyt skomplikowaną budową geologiczną lecz dość dużą zmiennością zarówno ilościową jak i jakościową udokumentowanych kruszyw naturalnych.

Obszar udokumentowanego w/w złoża o powierzchni 1,8722 ha na obszarze części działek 118/3, 133/9, 133/10, 133/11 obręb Jezierzyce Wielkie obejmuje także część powierzchni istniejącego wyrobiska poeksploatacyjnego w tym rejonie. Udzielona koncesja na wydobywanie udokumentowanych kruszyw naturalnych obejmuje **zasoby bilansowe w ilości 173 985,1 Mg**. Analizowane złożo buduje seria piaszczysto-żwirowa składająca się głównie z piasków gruboziarnistych oraz pospółek i żwirów, przy czym jakość złoża jest dość zróżnicowana. Nadkład nad złożem stanowi wyłącznie pokrywa glebowa, a jej grubość wynosi od 0,2 do 0,3 m. Zaleganie spągu złoża jest również mało zróżnicowane, przy czym dolną granicę w udzielonej koncesji określono **do rzędnej 166,00 m npm**.

Natomiast obszar obecnie wykonanych badań w ramach realizowanej dokumentacji geologicznej złoża kruszywa naturalnego „Jezierzyce Wielkie I” w kat. C1 **dodatek nr 1**, wynosi około 22,99 ha. Znajduje się on w obrębie gruntów przynależnych do miejscowości Jezierzyce Wielkie (obwód Jezierzyce Wielkie), gmina Jordanów. Roboty geologiczne wiertnicze prowadzone były na działkach nr 118/3, 133/9 i 133/10 i 118/4 obręb Jezierzyce Wielkie o powierzchni 229 878 m².

W ostateczności zrealizowano w/w dokumentację zgodnie z zatwierdzonym projektem robót geologicznych gdzie udokumentowano zasoby na powierzchni 21,5071 ha w kategorii C1. Wielkość udokumentowanych zasobów bilansowych w następstwie wykonanej w/w dokumentacji wraz z już udokumentowanym złożem wynosi **6 015 572 Mg**.

Analizowane złożo buduje seria piaszczysto-żwirowa składająca się głównie z pospółek i żwirów, przy czym jakość złoża jest również nieco zróżnicowana. Nadkład nad złożem stanowi wyłącznie pokrywa glebowa, a jej grubość wynosi od 0,2 do 0,3 m. Spąg udokumentowanego złoża w cytowanej dokumentacji określono **do rzędnej 169,50 m npm**.

Tak więc całość omawianego złoża znajduje się zdecydowanie powyżej istniejącego poziomu wód podziemnych pierwszego poziomu wodonośnego

Sposób eksploatacji złoża kruszyw naturalnych oraz zmiany stanu środowiska.

Złoże kruszywa naturalnego eksploatowane będzie odkrywkowo systemem ścianowo-zabierkowym. Z uwagi na miąższość złoża wybieranie kopaliny prowadzone będzie dwoma lub trzema piętrami eksploatacyjnymi. Roboty eksploatacyjne będą prowadzone na trzech piętrach przy dopuszczalnej wysokości piętra dostosowanej do pionowego zasięgu pracujących maszyn budowlanych. Piętro drugie i trzecie należy eksploatować dwoma podpiętami o maksymalnej wysokości urabiania do 6,0 m. W udzielonej koncesji określono kąt nachylenia skarp dla poszczególnych pięter w wersji roboczej oraz zachowanie skarp poeksploatacyjne (ostateczne).

Nadkład (głównie pokrywa glebowa) zdejmowany będzie sukcesywnie przy użyciu spycharki lub ładowarki i składowany będzie poza granicami złoża na obszarze własności. Po zakończeniu eksploatacji odłożony nadkład wykorzystany zostanie do rekultywacji terenów poeksploatacyjnych.

Geologiczno-górnice warunki wydobywania kopaliny, system i sposób eksploatacji, roboty przygotowawcze i rekultywacyjne, drogi transportu wewnętrznego, załadunku, problemy Bhp, itd., przedstawione zostaną szczegółowo w *Projekcie zagospodarowania złoża kruszywa naturalnego „Jezierzyce Wielkie I”* oraz w *Planie ruchu zakładu górniczego z uwzględnieniem udokumentowanego złoża w opracowanym dodatku nr 1 do cytowanej dokumentacji geologiczno-złożowej*.

Zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz. U. nr 2/2012r. poz. 21) oraz art. 2 ust.1, pkt. 4 ustawy z dnia 10 lipca 2010 r. *o odpadach wydobywczych* (Dz. U. nr 138/2010, poz. 865), przepisów w/w ustawy nie stosuje się do mas ziemnych i skalnych usuwanych lub przemieszczanych w związku z wydobywaniem kopalin ze złóż, jeżeli koncesja na wydobywanie kopaliny ze złoża, została udzielona na podstawie ustawy *Prawo geologiczne i górnicze* lub miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego, określają warunki i sposób ich zagospodarowania.

Pokrywa glebowa ze względu na rodzaj i genezę nie zawiera substancji szkodliwych dla środowiska takich jak: pierwiastki promieniotwórcze, metale ciężkie i inne substancje niebezpieczne, które powinny być uwzględnione przy ocenie wpływu na środowisko.

Na terenie bezpośrednio objętym planowaną inwestycją nie stwierdzono występowania siedlisk przyrodniczych podlegających ochronie, ani też siedlisk kwalifikujących się do objęcia ochroną.

Natomiast w odległości około 15,0 km od analizowanej inwestycji w ramach Obszaru Specjalnej Ochrony Natura 2000 (Dz. U. nr 229/2004, poz. 2313) znajduje się w kierunku południowym i południowo-zachodnim, zarejestrowany pod numerem kodu PLH020082 obszar o nazwie „Wzgórza Niemczańskie” o powierzchni 3 237,2 ha, stanowiąc ostoję dla ochrony siedlisk w obrębie występujących powierzchni leśnych.

Ponadto w odległości około 6 km w kierunku wschodnim znajduje się proponowany specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 Ludów Śląski o kodzie obszaru : PLH 020073 i powierzchni 82,1 ha.

Obszar ten obejmuje kompleks łąkowy, zlokalizowany na północny- zachód od Ludowa Śląskiego, na południu Równiny Wrocławskiej. Łąki stanowią enklawę pośród rozległych obszarów upraw rolnych.

Natomiast w sąsiedztwie analizowanego udokumentowanego złoża kruszyw naturalnych, poza terenem gminy Jordanów Śląski, na powierzchni obrębu geodezyjnego Siemianów, gmina Borów w kierunku północno-wschodnim, w odległości około 120-150 m występuje siedlisko przyrodnicze leśne w ramach systemu NATURA 2000, oznaczone numerem: 9110 kwaśne buczyny. Ponadto w dalszej odległości w kierunku północno-wschodnim oraz wschodnim w odległości od 600 do 1200 m występują inne siedliska przyrodnicze, a mianowicie oznaczone numerami: 9130 żyzne buczyny, 9170 grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny, 9190 dąbrowy acydofilne [wg opracowania ekofizjograficznego - URGEOS Sp. zoo Wrocław – 2012r.].

Obecna jak i przyszła eksploatacja złoża nie będzie miała wpływu na zmianę stanu środowiska naturalnego **jest i będzie ono eksploatowane wyłącznie w warstwie suchej**, powstałe po eksploatacji wyrobisko zostanie zrekultywowane, a kierunek rekultywacji określi Starosta Powiatu Wrocławskiego.

Eksploatacja kruszyw naturalnych według sposobu opisanego na podstawie wydanych stosownych koncesji (eksploatacja złoża w kategorii C1) powyżej poziomu występowania pierwszego poziomu wodonośnego w miejscu eksploatacji jak również najbliższej okolicy nie spowoduje zaburzeń jego występowania (zmiany poziomu zalegania), jak również potencjalnych zagrożeń skażenia wód podziemnych w/w poziomie, zawiesiną, substancjami ropopochodnymi czy też innymi substancjami chemicznymi). Bezwzględny warunek zachowania w/w stanu będzie właściwa eksploatacja złoża przy stosowaniu sprawnego sprzętu mechanicznego i wszelkich środków transportu.

Wobec powyższego wymienione powyżej siedliska naturalne, występujące w bliższej i dalszej odległości od złoża nie powinny być w następstwie opisanej eksploatacji zagrożone.

Natomiast w granicach eksploatowanego złoża nastąpi ewidentnie zmiana rzeźby terenu, a tym samym wyglądu obecnego stanu terenu. Powstanie wyrobisko wgłębne w obrębie formy morfologicznej dominującej nad okolicznym terenem o powierzchni około 21,50 ha i głębokości miejscami do 14,0 - 19,0 m.

Niewątpliwie nastąpi zmiana istniejącego stanu krajobrazu okolicy w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca eksploatacji złoża.

Przyszła eksploatacja złoża nie wpłynie negatywnie na stan środowiska, jednakże pewnym zagrożeniem mogą być niekontrolowane wycieki paliw, olejów napędowych, itp. Utrzymywanie maszyn i pojazdów w dobrym stanie technicznym zgodnie z obowiązującymi wymogami technicznymi, zapobiegnie ewentualnemu zanieczyszczeniu gruntów związkami ropopochodnymi.

Najbliższe zabudowania wsi Siemianów znajdują się w odległości około 180 - 250 m od południowo-zachodniej granicy złoża, przy czym eksploatacja jest i będzie wgłębna zarazem przy ekranowaniu akustycznym ścianą północno-wschodniej wyrobiska, czyli od strony w/w miejscowości. Niemniej hałas powodowany eksploatacją złoża może być okresowo odczuwalny przez okolicznych mieszkańców. Natomiast ewentualne negatywne oddziaływania w zakresie higieny atmosfery (emisja niezorganizowana pyłów i spalin) spowodowane wydobywaniem kopaliny oraz jej transportem z kopalni nie powinno być uciążliwe z powodu opisanej sytuacji i kierunku okresowego transportu urobku z kopalni.

Granice obszaru górniczego będą obejmowały zasięg udokumentowanego złoża oraz granicę projektowanego zdejmowania nadkładu, natomiast granica terenu górniczego obejmie obszar własności gruntowej.

Teren złoża obecnie dokumentowanego „Jezierzyce Wielkie I” przeznaczony jest pod użytkowanie rolnicze, Inwestor wystąpi do Urzędu Gminy Jordanów Śląski o zmianę użytkowania omawianego obszaru z rolniczego na powierzchniową eksploatację kruszywa naturalnego, ponadto przed wystąpieniem o wydanie koncesji na eksploatację, wystąpi do Urzędu Gminy o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia tzn. eksploatacji złoża. W decyzji Wójt Gminy Jordanów Śląski określi między innymi warunki wykorzystania terenu oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska. Decyzja ta dołączona zostanie do wniosku koncesyjnego na wydobywanie kopaliny ze złoża.

III. Analiza projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski w aspekcie ochrony środowiska naturalnego.

W projekcie zmiany studium wprowadzono następujący zapis: „Przedmiotem zmiany Studium jest obszar rolniczy gdzie wyznaczono granice złoża kruszywa naturalnego i zmieniono kierunki zagospodarowania na obszary powierzchniowej eksploatacji surowców naturalnych, oznaczone symbolem – *PG tereny odkrywkowej eksploatacji górniczej* (teren w obrębie Jezierzycy Wielkie) oraz zabudowy mieszkaniowej – *MN zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności i zabudowa zagrodowa* (teren w obrębie Jordanów Śląski i Dankowice). Ponadto w analizowanej zmianie nie odnoszono się do zagadnień związanych z ochroną środowiska.

IV. Prognoza oddziaływania na środowisko wraz z oceną wpływu na tereny objęte projektem zmiany studium oraz sąsiadujące w tym także obszary Natura 2000.

1. Przyjęte założenia.

Przy sporządzaniu niniejszej prognozy jako podstawowe założenie przyjęto, że autorzy projektu zmiany studium uwzględnili m.in. aspekty ochrony środowiska, a zapisy ustaleń projektu przygotowane zostały tak, by w możliwie maksymalnym stopniu ograniczyć negatywne oddziaływanie przyszłej działalności gospodarczej na stan środowiska naturalnego i zdrowie mieszkańców.

Z uwagi na etap projektowania urbanistycznego propozycje lokalizacji działalności gospodarczej na tym etapie muszą być ustalane z uwzględnieniem przepisów szczególnych, w tym zgodnie z Ustawą Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2014 poz. 613) oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie dokumentacji geologicznej złoża kopaliny (Dz. U. nr 291/2011 poz. 1712), co stanowić będzie zabezpieczenie przed potencjalną degradacją środowiska.

W celu otrzymania metodologicznej przejrzystości prognozy oddziaływania projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski na środowisko przyrodnicze dokonano klasyfikacji terenów pod kątem potencjalnych zagrożeń stanu środowiska.

Oddziaływanie przewidzianego zainwestowania w następstwie ustaleń projektu zmiany studium (wstępna faza projektowania urbanistycznego) na środowisko przyrodnicze oceniono posługując się następującymi kryteriami:

- charakterem zmian (bardzo korzystne, korzystne, niekorzystne, niepożądane, bez znaczenia),
- intensywności przekształceń (nieistotna, nieznaczna, zauważalna, duża, zupełna),
- bezpośredniości oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane),
- okresu trwania oddziaływania (długoterminowe, średnioterminowe, krótkoterminowe),
- częstotliwości oddziaływania (stałe, chwilowe, epizodyczne),
- zasięgu oddziaływania (miejscowe, lokalne, ponadlokalne, regionalne),
- trwałości przekształceń (nieodwracalne, częściowo odwracalne, odwracalne, możliwe do rewalizacji).

2. Prognoza oddziaływania na środowisko wraz z oceną wpływu na tereny objęte projektem zmiany „Studium....” oraz sąsiadujące.

Oddziaływanie przewidzianej działalności górniczej przewidzianej w projekcie zmiany „Studium....” na poszczególne komponenty środowiska prognozuje się następująco:

różnorodność biologiczna – praktycznie stan faktyczny terenu o ogólnej powierzchni **24,876 ha** poza udokumentowanymi zasobami bilansowymi złoża o powierzchni **21,507 ha** pozostanie zachowany, czyli dalsze użytkowanie rolnicze gruntów zależnie od działań agrotechnicznych ich właściciela. Tak więc oddziaływania w tym zakresie do w/w powierzchni eksploatacji złoża będą bezpośrednie i długoterminowe.

ludność – wszelkie negatywne oddziaływania szczególnie w zakresie emisji hałasu oraz emisji niezorganizowanej zanieczyszczeń powietrza nie wystąpią w miejscach stałego przebywania oraz wszelkich miejscach dla nich dostępnych.

zwierzęta – ze względu na zakładane formy eksploatacji powierzchniowej udokumentowanego złoża kruszyw naturalnych o podanej powierzchni terenu, dostępność szczególnie dla dużych zwierząt (dziki, sarny, jelenie) zostanie ograniczona, mogą stanowić zagrożenie z uwagi na powstające strome skarpy, natomiast dla mniejszych zwierząt (kuny, jeża, łasicy, kreta) dostępność nie zostanie w istotny sposób ograniczona, dotyczy to również wszelkich gatunków ptaków żerujących, zalatujących wśród otaczających te tereny gruntów ornych i oddalonej w kierunku północnym i północno-wschodnim powierzchni lasu.

rośliny – analizowany obszar należy do mało bogatych przyrodniczo ze względu na długotrwałe rolnicze użytkowanie, lokalnie antropogeniczne przeobrażenie terenu, małe zróżnicowanie siedliskowe oraz zasob-

ność siedlisk. Projekt zmiany „Studium....” na wytypowanym terenie przewidzianym do eksploatacji górniczej nie wprowadza zmiany do obecnych form użytkowania terenu, tak więc oddziaływania w odniesieniu do roślinności nie wystąpią.

oddziaływania akustyczne – najbliższe zabudowania wsi Siemianów podlegające ochronie przeciw akustycznej znajdują się w odległości około 180 - 250 m od północno-wschodniej granicy złoża. Hałas powodowany obecną i przyszłą eksploatacją złoża z uwagi na ekranowanie akustyczne powstającej w następstwie w/w działalności skarpy nie będzie uciążliwy dla okolicznych mieszkańców.

powietrze – stan sanitarny powietrza na obszarze opracowania jest zdecydowanie korzystny, podobnie jak w przypadku oddziaływań akustycznych ewentualne zapylenie (emisja niezorganizowana pyłów i spalin) spowodowane wydobywaniem kopaliny również nie będzie uciążliwe z powodu znacznej odległości terenów chronionych od lokalizacji złoża oraz transportu wydobywanych kruszyw.

powierzchnia ziemi i krajobraz – projekt zmiany studium szczególnie w odniesieniu do planowanej działalności górniczej będzie miał w pewnym zakresie wpływ negatywny na krajobraz najbliższej okolicy. W miejsce użytkowanych gruntów ornych, pastwisk o ciekawej rzeźbie terenu na powierzchni około 21,5 ha będzie etapowo zdejmowana pokrywa glebowa o miąższości do 0,3 m i w odpowiedni sposób deponowana. W następstwie w/w eksploatacji powstanie wyrobisko o głębokości od kilku do kilkunastu metrów, wymagające podjęcia prac rekultywacyjnych według zasad określonych przez Starostę Powiatu Wrocławskiego.

klimat – nie przewiduje się ewentualnych zmian w zakresie warunków klimatu lokalnego.

zasoby naturalne – przewiduje się w następstwie realizacji ustaleń projektu zmiany „Studium.....” przyszłą eksploatację powierzchniową złoża kruszyw naturalnych na powierzchni 21,50 ha zgodnie z udokumentowanymi zasobami. Wielkość udokumentowanych zasobów bilansowych w kategorii C1, wynosi 6 015 tys. Mg. Analizowane złożo będzie eksploatowane wyłącznie w warstwie suchej, a powstałe po eksploatacji wyrobisko zostanie zrehabilitowane zgodnie z kierunkiem rekultywacji określonym przez w/w organ administracji terenowej.

zabytki – obszar planowanej działalności gospodarczej umiejscowiono poza terenami występowania wszelkich zabytków chronionych na podstawie obowiązujących przepisów oraz granicami strefy ochrony konserwatorskiej. Nie zwalnia to jednak użytkownika przed przestrzeganiem obowiązujących w tym zakresie przepisów.

dobra materialne – zagrożenia dla dóbr materialnych w wyniku przewidywanej działalności gospodarczej nie będą występowały.

ocena wpływu w tym znaczącego na obszary Natura 2000 - *nie przewiduje się wszelkich, a tym bardziej znaczących negatywnych oddziaływań na ustanowione i projektowane obszary Natura 2000 znajdujące się w znacznie odległym otoczeniu analizowanego terenu. Dotyczy to także występujących w pobliżu siedlisk naturowych leśnych opisanych w poprzednich rozdziałach opracowania.*

Lokalny charakter planowanej inwestycji oraz jej odległość nie przyczyni się do negatywnych oddziaływań ze strony inwestycji na obszary - NATURA 2000 oraz na Ślęzański Park Krajobrazowy, Obszar Chronionego Krajobrazu Wzgórza Niemczańskie, zarówno o charakterze bezpośrednim jak i pośrednim. Zamierzenie inwestycyjne nie koliduje w żaden sposób z istniejącymi pomnikami przyrody. Pełna realizacja założeń eksploatacyjno-inwestycyjnych ze szczególnym uwzględnieniem poprawnego kształtowania powierzchni poeksploatacyjnej wraz z sukcesywnym pracami rekultywacyjnymi będzie przedsięwzięciem wykluczającym negatywne oddziaływania na w/w obszar.

Dla ustaleń wynikających z projektu zmiany „Studium.....” przewiduje się następujące oddziaływanie:

- charakter zmian – lokalnie niekorzystny z możliwością częściowego powrotu do stanu poprzedniego w następstwie właściwie przeprowadzonej rekultywacji terenu poeksploatacyjnego;
- intensywności przekształceń – częściowa;
- bezpośredniości oddziaływania – bezpośrednio;
- okresu trwania oddziaływania – długoterminowe, praktycznie do czasu wyeksploatowania złoża i wygaśnięcia stosownej koncesji;
- częstotliwości oddziaływania – generalnie okresowe w funkcji czasu;
- zasięgu oddziaływania – lokalny;
- trwałości przekształceń – możliwe do częściowej rewaloryzacji terenu, poprzez właściwie wykonaną rekultywację powierzchni poeksploatacyjnej;

3. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

Nie przewiduje się aby zakładana zmiana zapisów studium spowodowała negatywne skutki środowiskowe na tyle istotne aby zaistniała konieczność realizacji działań kompensacyjnych.

4. Rozwiązania alternatywne.

Realnym rozwiązaniem alternatywnym jest pozostawienie obszaru opracowania w dotychczasowym użytkowaniu **przy zachowaniu dotychczasowego poprawnego stanu środowiska** opisanego w przednich rozdziałach opracowania.

W następstwie w/w rozwiązania będzie:

- w istniejącym krajobrazie nie pojawią się zmiany wgłębne powierzchni terenu z naruszeniem stanu morfologii dominującej nad okolicznym terenem formy pozytywnej ozu, jako formy deglacjacji lądolodu podczas zlodowacenia środkowopolskiego;
- zachowana zostanie wierzchnia warstwa gleby oraz gruntów rodzimych na powierzchni udokumentowanego złoża na powierzchni 21,50 ha;
- nie wystąpi lokalne zapylenie powietrza i zwiększona emisja hałasu związane z pracą pojazdów i maszyn biorących udział w prowadzeniu działalności gospodarczej;
- nie wystąpią jakiegokolwiek zmiany stanu środowiska w następstwie braku realizacji projektowanego dokumentu będącego przedmiotem niniejszej analizy;

5. Analiza i ocena projektowanych form zagospodarowania oraz wnioski.

Analiza istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia możliwości realizacji przewidywanej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski prowadzi do prognozowanej oceny:

- Przyjęte w projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jordanów Śląski rozwiązania funkcjonalne i przestrzenne oraz określone zasady gospodarowania pozwalają przyjąć, że potencjalny stopień oddziaływania projektowanego zagospodarowania na środowisko będzie stosunkowo niewielki, pomijając subiektywne odniesienia do zmiany krajobrazu okolicy w następstwie sugerowanych rozwiązań;
- W następstwie projektowanej zmiany przewiduje się zdecydowanie ograniczone oddziaływanie na środowisko praktycznie do granic władania terenem w zakresie akustyki i emisji niezorganizowanej zanieczyszczeń powietrza;
- **Nie przewiduje się znaczących negatywnych oddziaływań na ustanowione i projektowane obszary Natura 2000 znajdujące się w zdecydowanie dalekim otoczeniu analizowanego terenu,**

dotyczy to także występujących w pobliżu siedlisk naturalnych leśnych opisanych w poprzednich rozdziałach opracowania;

- Stopień i zakres wykonanej prognozy nawiązuje do faktycznego wstępnego etapu prac planistycznych;
- Oddziaływania na środowisko będą okresowe w niewielkim stopniu jedynie je modyfikujące, ponadto nie należy się spodziewać wystąpienia czynników, które mogłyby niekorzystnie na nie oddziaływać;
- *Szczególnie istotnym działaniem będzie pełna realizacji prac związanych z rekultywacją całości powierzchni naruszonej planowaną eksploatacją kruszyw naturalnych;*
- Planowane przedsięwzięcie ze względu na lokalizację oraz charakter i nie będzie miało negatywnego wpływu na pomniki przyrody ożywionej położone zdecydowanie poza analizowanym obszarem;
- Analizowane złożę jest złożem suchym i znajduje się zdecydowanie poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP), wymagających ochrony, jak też poza granicami stref ochrony ujęć wód podziemnych.
- Charakter terenu objętego zmianą studium oraz ewentualnych zamierzeń inwestycyjno-gospodarczych nie stwarza sytuacji, która mogłaby powodować skutki o charakterze transgranicznym;

V. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Niniejsze opracowanie pt. „Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski”, wykonano na zlecenie: Firmy PUNKT Katarzyna Grochowska z siedzibą: 51-658 Wrocław ul. Monte Cassino 49/4.

Dokumentacja niniejsza sporządzona została zgodnie z obowiązującymi przepisami, przez Biegłego z listy Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa oraz Wojewody Dolnośląskiego zgodnie z treścią ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 2013 poz. 1235 tekst jednolity). **Przedmiotem zmiany Studium objęto obszar rolniczy gdzie wyznaczono granice złoża kruszywa naturalnego i zmieniono kierunki zagospodarowania na obszary powierzchniowej eksploatacji surowców naturalnych, oznaczone symbolem – PG tereny odkryw-**

kowej eksploatacji górniczej (teren w obrębie Jezierzycy Wielkiej) oraz zabudowy mieszkaniowej – MN zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności i zabudowa zagrodowa (teren w obrębie Jordanów Śląski i Dankowice).

Projekt zmiany studium obejmuje niewielki fragment obszaru gminy Jordanów Śląski o powierzchni około 24,0 ha w obrębie terenów niezabudowanych gminy oraz zabudowy wiejskiej w sąsiedztwie południowo-wschodniej jej granicy [zał. graficzny: 1]

Analiza skutków realizacji ustaleń w/w zmiany studium na środowisko nie ograniczała się wyłącznie do obszarów obejmujących same ustalenia, ale obejmowała także tereny bezpośrednio sąsiadujące.

Tereny objęte opracowaniem nie są monitorowane w związku z czym brak jest badań o stanie środowiska i identyfikacji jego zagrożeń.

Metodyka opracowania oparta została przede wszystkim na szczegółowej analizie wymienionych w rozdziale 3 materiałów i opracowań archiwalnych, których to analizę przedstawiono w w/w rozdziale. W prognozie ponadto analizowano trafność doboru rozwiązań systemów infrastruktury technicznej w aspekcie poziomu zabezpieczenia środowiska. Ponadto uwzględniono skutki dotychczasowego zagospodarowania terenu.

Opracowanie dotyczące prognozy oddziaływania na środowisko stanowi integralną część opracowania projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski.

Tereny objęte projektem zmiany studium stanowią fragment odkrytej powierzchni wierzchowinowej dominującego w okolicznym terenie wału ozowego o wysokości względnej do ponad 20,0 m ppt. Pozostałe niewielkie wytypowane do zmiany studium powierzchnie, stanowią fragmenty stosunkowo płaskiego terenu moreny dennej. Przeważająca część analizowanych powierzchni stanowi tereny użytkowane rolniczo stanowiące pola uprawne lub pastwiska.

Na terenie objętym zmianą studium nie występują ciekły prowadzące wodę stale lub okresowo, wody powierzchniowe niewielkimi lokalnymi ciekami poza terenem opracowania odprowadzane są do zlewni rzeki Ślęza, lewobrzeżnego dopływu rzeki Odry.

Obecny stan szaty roślinnej nawiązuje bezpośrednio do okoliczności związanych z uprawami rolnymi. Na podstawie cytowanej Inwentaryzacji stanowisk roślin chronionych na terenie gminy Jordanów Śląski, stwierdzono występowanie znacznie poza granicami dokumentowanego złoza występowanie w murawach kserotermicznych stanowiska *Centuria popollita* (*Centaarium evythrassa ssp. Erythraea Rab*) w towarzyst-

wie licznych gatunków ciepłolubnych. Występowanie w/w rośliny oznaczono numerami 5, 6, 7, przy czym wystąpienia nr 5 i 6 znajdują się w kierunku południowo-wschodnim od analizowanego złoża w odległości około 300 – 500 m. Natomiast występowanie w/w rośliny oznaczonej numerem 7 udokumentowano w kierunku północno-zachodnim od analizowanego złoża kruszyw w odległości ponad 650 m.

Praktycznie powierzchnia terenu objętego projektem zmiany „Studium...”, charakteryzuje się dość korzystnymi walorami krajobrazowymi stanowiąc fragment formy pozytywnej (wał ozowy powstały w wyniku deglacji lądolodu podczas zlodowacenia środkowopolskiego – stadiału Odry wzniesiony ponad 20,0 m nad okoliczne tereny), jak również fragment stosunkowo płaskiej powierzchni moreny dennej w/w zlodowacenia.

Udokumentowane złożo „Jezierzyce Wielkie I” ze względu na swe położenie w obrębie wału ozowego powstałego w wyniku deglacji lądolodu podczas zlodowacenia środkowopolskiego – stadiału Odry, charakteryzuje się niezbyt skomplikowaną budową geologiczną lecz dość dużą zmiennością zarówno ilościową jak i jakościową udokumentowanych kruszyw naturalnych. Całość omawianego złoża znajduje się zdecydowanie powyżej istniejącego poziomu wód podziemnych pierwszego poziomu wodonośnego.

Złożo kruszywa naturalnego eksploatowane będzie odkrywkowo systemem ścianowo-zabierkowym. Z uwagi na miąższość złoża wybieranie kopaliny prowadzone będzie dwoma lub trzema piętrami eksploatacyjnymi. Roboty eksploatacyjne będą prowadzone na trzech piętrach przy dopuszczalnej wysokości piętra dostosowanej do pionowego zasięgu pracujących maszyn budowlanych. Piętro drugie i trzecie należy eksploatować dwoma podpiętrami o maksymalnej wysokości urabiania do 6,0 m. W udzielonej koncesji określono kąt nachylenia skarp dla poszczególnych pięter w wersji roboczej oraz zachowanie skarp poeksploatacyjne (ostateczne). Nadkład (głównie pokrywa glebowa) zdejmowany będzie sukcesywnie przy użyciu spycharki lub ładowarki i składowany będzie poza granicami złoża na obszarze własności. Po zakończeniu eksploatacji odłożony nadkład wykorzystany zostanie do rekultywacji terenów poeksploatacyjnych.

Przy sporządzaniu niniejszej prognozy jako podstawowe założenie przyjęto, że autorzy projektu zmiany studium uwzględnili m.in. aspekty ochrony środowiska, a zapisy ustaleń projektu przygotowane zostały tak, by w możliwie maksymalnym stopniu ograniczyć negatywne oddziaływanie przyszłej działalności gospodarczej na stan środowiska naturalnego i zdrowie mieszkańców.

W celu otrzymania metodologicznej przejrzystości prognozy oddziaływania projektu zmiany studium

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski na środowisko przyrodnicze dokonano klasyfikacji terenów pod kątem potencjalnych zagrożeń stanu środowiska.

Oddziaływanie przewidzianego zainwestowania w następstwie ustaleń projektu zmiany studium (wstępna faza projektowania urbanistycznego) na środowisko przyrodnicze oceniono posługując się następującymi kryteriami:

- charakterem zmian (bardzo korzystne, korzystne, niekorzystne, niepożądane, bez znaczenia),
- intensywności przekształceń (nieistotna, nieznaczna, zauważalna, duża, zupełna),
- bezpośredniości oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane),
- okresu trwania oddziaływania (długoterminowe, średnioterminowe, krótkoterminowe),
- częstotliwości oddziaływania (stałe, chwilowe, epizodyczne),
- zasięgu oddziaływania (miejscowe, lokalne, ponadlokalne, regionalne),
- trwałości przekształceń (nieodwracalne, częściowo odwracalne, odwracalne, możliwe do rewalizacji).

Oddziaływanie przewidzianej działalności górniczej przewidzianej w projekcie zmiany „Studium...” na poszczególne komponenty środowiska prognozuje się następująco:

różnorodność biologiczna – praktycznie stan faktyczny terenu o ogólnej powierzchni **24,876 ha** poza udokumentowanymi zasobami bilansowymi złoża o powierzchni **21,507 ha** pozostanie zachowany, czyli dalsze użytkowanie rolnicze gruntów zależnie od działań agrotechnicznych ich właściciela. Tak więc oddziaływania w tym zakresie do w/w powierzchni eksploatacji złoża będą bezpośrednie i długoterminowe.

ludność – wszelkie negatywne oddziaływania szczególnie w zakresie emisji hałasu oraz emisji niezorganizowanej zanieczyszczeń powietrza nie wystąpią w miejscach stałego przebywania oraz wszelkich miejscach dla nich dostępnych.

zwierzęta – ze względu na zakładane formy eksploatacji powierzchniowej udokumentowanego złoża kruszyw naturalnych o podanej powierzchni terenu, dostępność szczególnie dla dużych zwierząt (dziki, sarny, jelenie) zostanie ograniczona, mogąc stanowić zagrożenie z uwagi na powstające strome skarpy, natomiast dla mniejszych zwierząt (kuny, jeża, łasicy, kreta) dostępność nie zostanie w istotny sposób ograniczona, dotyczy to również wszelkich gatunków ptaków żerujących, zalatujących wśród otaczających te tereny gruntów ornych i oddalonej w kierunku północnym i północno-wschodnim powierzchni lasu.

rośliny – analizowany obszar należy do mało bogatych przyrodniczo ze względu na długotrwałe rolnicze użytkowanie, lokalnie antropogeniczne przeobrażenie terenu, małe zróżnicowanie siedliskowe oraz zasob-

ność siedlisk. Projekt zmiany „Studium....” na wytypowanym terenie przewidzianym do eksploatacji górniczej nie wprowadza zmiany do obecnych form użytkowania terenu, tak więc oddziaływania w odniesieniu do roślinności nie wystąpią.

oddziaływania akustyczne – najbliższe zabudowania wsi Siemianów podlegające ochronie przeciw akustycznej znajdują się w odległości około 180 - 250 m od północno-wschodniej granicy złoża. Hałas powodowany obecną i przyszłą eksploatacją złoża z uwagi na ekranowanie akustyczne powstającej w następstwie w/w działalności skarpy nie będzie uciążliwy dla okolicznych mieszkańców.

powietrze – stan sanitarny powietrza na obszarze opracowania jest zdecydowanie korzystny, podobnie jak w przypadku oddziaływań akustycznych ewentualne zapylenie (emisja niezorganizowana pyłów i spalin) spowodowane wydobywaniem kopaliny również nie będzie uciążliwe z powodu znacznej odległości terenów chronionych od lokalizacji złoża oraz transportu wydobywanych kruszyw.

powierzchnia ziemi i krajobraz – projekt zmiany studium szczególnie w odniesieniu do planowanej działalności górniczej będzie miał w pewnym zakresie wpływ negatywny na krajobraz najbliższej okolicy. W miejsce użytkowanych gruntów ornych, pastwisk o ciekawej rzeźbie terenu na powierzchni około 21,5 ha będzie etapowo zdejmowana pokrywa glebowa o miąższości do 0,3 m i w odpowiedni sposób deponowana. W następstwie w/w eksploatacji powstanie wyrobisko o głębokości od kilku do kilkunastu metrów, wymagające podjęcia prac rekultywacyjnych według zasad określonych przez Starostę Powiatu Wrocławskiego.

klimat – nie przewiduje się ewentualnych zmian w zakresie warunków klimatu lokalnego.

zasoby naturalne – przewiduje się w następstwie realizacji ustaleń projektu zmiany „Studium.....” przyszłą eksploatację powierzchniową złoża kruszyw naturalnych na powierzchni 21,50 ha zgodnie z udokumentowanymi zasobami. Wielkość udokumentowanych zasobów bilansowych w kategorii C1, wynosi 6 015 tys. Mg. Analizowane złożo będzie eksploatowane wyłącznie w warstwie suchej, a powstałe po eksploatacji wyrobisko zostanie zrehabilitowane zgodnie z kierunkiem rekultywacji określonym przez w/w organ administracji terenowej.

zabytki – obszar planowanej działalności gospodarczej umiejscowiono poza terenami występowania wszelkich zabytków chronionych na podstawie obowiązujących przepisów oraz granicami strefy ochrony konserwatorskiej. Nie zwalnia to jednak użytkownika przed przestrzeganiem obowiązujących w tym zakresie przepisów.

dobra materialne – zagrożenia dla dóbr materialnych w wyniku przewidywanej działalności gospodarczej nie będą występowały.

ocena wpływu w tym znaczącego na obszary Natura 2000 - nie przewiduje się wszelkich, a tym bardziej znaczących negatywnych oddziaływań na ustanowione i projektowane obszary Natura 2000 znajdujące się w znacznie odległym otoczeniu analizowanego terenu. Dotyczy to także występujących w pobliżu siedlisk naturalnych leśnych opisanych w poprzednich rozdziałach opracowania.

Lokalny charakter planowanej inwestycji oraz jej odległość nie przyczyni się do negatywnych oddziaływań ze strony inwestycji na obszary - NATURA 2000 oraz na Ślezański Park Krajobrazowy, Obszar Chronionego Krajobrazu Wzgórza Niemczańskie, zarówno o charakterze bezpośrednim jak i pośrednim. Zamierzenie inwestycyjne nie koliduje w żaden sposób z istniejącymi pomnikami przyrody. Pełna realizacja założeń eksploatacyjno-inwestycyjnych ze szczególnym uwzględnieniem poprawnego kształtowania powierzchni poeksploatacyjnej wraz z sukcesywnymi pracami rekultywacyjnymi będzie przedsięwzięciem wykluczającym negatywne oddziaływania na w/w obszar.

Analiza istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia możliwości realizacji przewidywanej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jordanów Śląski prowadzi do prognozowanej oceny:

- Przyjęte w projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jordanów Śląski rozwiązania funkcjonalne i przestrzenne oraz określone zasady gospodarowania pozwalają przyjąć, że potencjalny stopień oddziaływania projektowanego zagospodarowania na środowisko będzie stosunkowo niewielki, pomijając subiektywne odniesienia do zmiany krajobrazu okolicy w następstwie sugerowanych rozwiązań;
- W następstwie projektowanej zmiany przewiduje się zdecydowanie ograniczone oddziaływanie na środowisko praktycznie do granic władania terenem w zakresie akustyki i emisji niezorganizowanej zanieczyszczeń powietrza;
- **Nie przewiduje się znaczących negatywnych oddziaływań na ustanowione i projektowane obszary Natura 2000 znajdujące się w zdecydowanie dalekim otoczeniu analizowanego terenu, dotyczy to także występujących w pobliżu siedlisk naturalnych leśnych opisanych w poprzednich rozdziałach opracowania;**
- Stopień i zakres wykonanej prognozy nawiązuje do faktycznego wstępnego etapu prac planistycznych;

- Oddziaływania na środowisko będą okresowe w niewielkim stopniu jedynie je modyfikujące, ponadto nie należy się spodziewać wystąpienia czynników, które mogłyby niekorzystnie na nie oddziaływać;
- *Szczególnie istotnym działaniem będzie pełna realizacji prac związanych z rekultywacją całości powierzchni naruszonej planowaną eksploatacją kruszyw naturalnych;*
- Planowane przedsięwzięcie ze względu na lokalizację oraz charakter i nie będzie miało negatywnego wpływu na pomniki przyrody ożywionej położone zdecydowanie poza analizowanym obszarem;
- Analizowane złożę jest złożem suchym i znajduje się zdecydowanie poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP), wymagających ochrony, jak też poza granicami stref ochrony ujęć wód podziemnych.
- Charakter terenu objętego zmianą studium oraz ewentualnych zamierzeń inwestycyjno-gospodarczych nie stwarza sytuacji, która mogłaby powodować skutki o charakterze transgranicznym;